



RÈGLEMENT NUMÉRO 1263-1

Règlement modifiant le Règlement 1192 sur le zonage tel que modifié par le règlement 1231-1 pour:

- Ajuster la limite de la zone 5-P à même les zones 37-M-2 et 70-H afin qu'elle coïncide avec l'axe central de la rue des Montagnards conformément à l'article 19 du règlement de zonage pour ainsi permettre la réalisation d'un projet de garderie sur la partie de terrain située à l'ouest de l'aréna Côte-de-Beupré;

Considérant que lors d'une réunion du conseil, il fut adopté le Règlement de zonage numéro 1192 tel que modifié par le règlement 1231-1;

Considérant que ce conseil juge approprié de modifier ce règlement afin de voir se réaliser un projet de garderie additionnelle sur le territoire de la Ville de Beupré en lien avec le Centre de la petite enfance La Peluche;

Considérant que ce conseil a, lors d'une séance tenue le 2 novembre 2020, adopté par résolution un premier projet de règlement portant le numéro 1263;

Considérant que ce conseil a, lors d'une séance tenue le 7 décembre 2020, adopté par résolution un second projet de règlement portant le numéro 1263-1;

Considérant que ce projet de règlement a été soumis à la consultation publique quant à son objet et aux conséquences de son adoption lors d'une assemblée à laquelle étaient convoqués tous les locataires et propriétaires d'immeubles habiles à voter conformément à la loi;

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné lors de la séance du conseil tenue le 7 décembre 2020;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par Madame Michèle Abdelnour et résolu que le règlement ordonne, statue et décrète ce qui suit:

ARTICLE 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

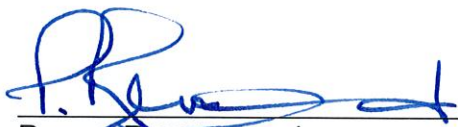
ARTICLE 2

Le plan de zonage qui fait partie intégrante du Règlement de zonage numéro 1192 sous la cote « Annexe I » tel que modifié par le règlement 1231-1 est modifié de manière à ajuster la limite de la zone 5-P à même les zones 37-M-2 70-H, afin qu'elle coïncide avec l'axe central de la rue des Montagnards conformément à l'article 19 dudit règlement de zonage, le tout comme indiqué par un liséré rouge sur le plan de zonage et le plan agrandi et dont copies font partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 3

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

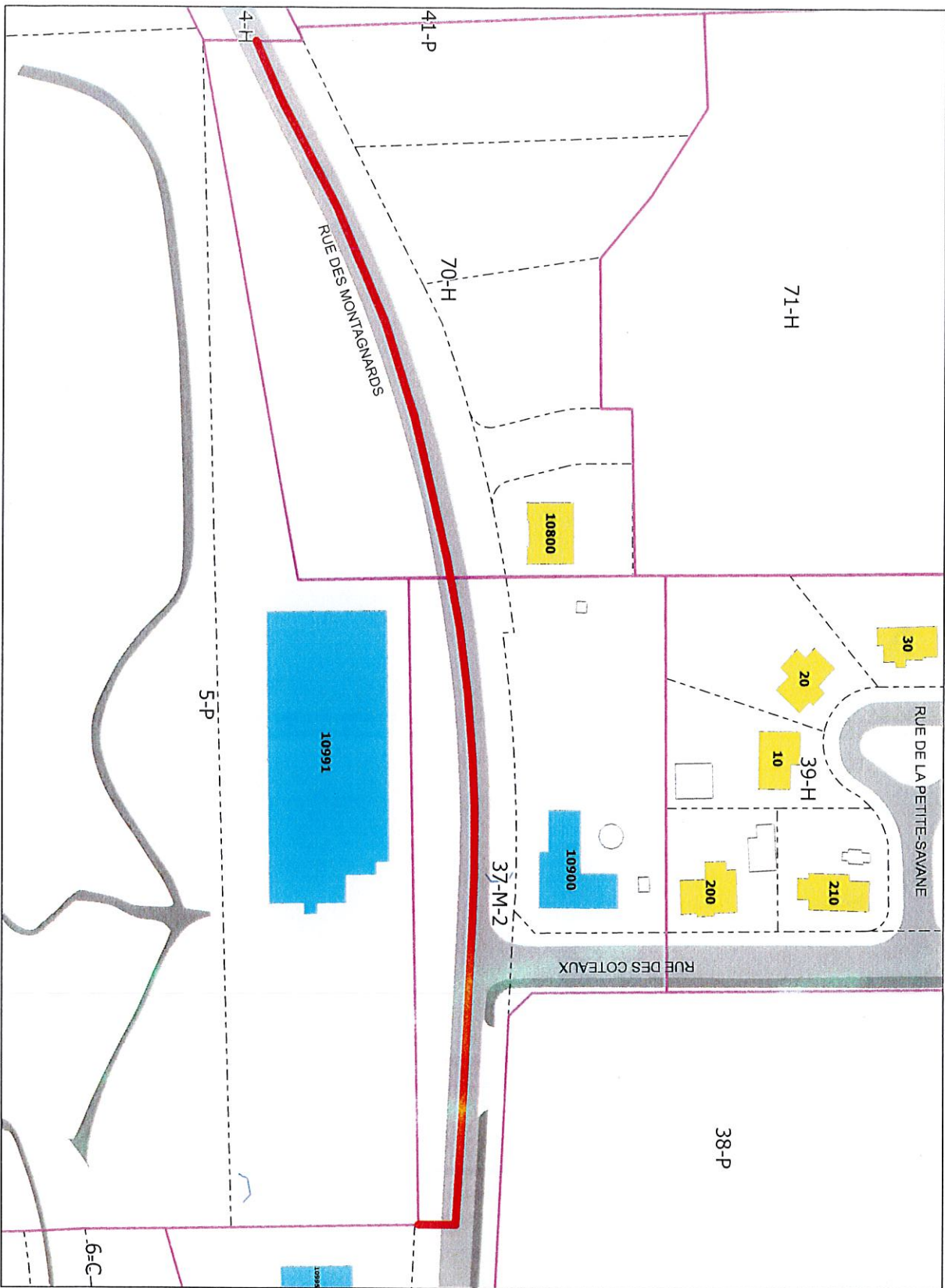
ADOPTÉ à Beupré, le 18 janvier 2021.



PIERRE RENAUD, maire



JOHANNE GAGNON, greffière



CARTOGRAPHIE



SERVICE DE L'URBANISME

Projection: MTM Fuseau 7
Datum: NAD83
Echelle 1 : 1 000

VILLE DE BEAURÉ

Heure actuelle 2020-10-16 11:17

* Tous les images saupardé est déposé, ce document n'a pas de valeur



Plan de zonage
Version administrative
Règlement de zonage numéro 1192

Composantes territoriales

- Limite municipale
- Lotissement
- Hydrographie
 - Cours d'eau
 - Plan d'eau
- Voies de communication
 - Route nationale (axe structurant et réseau de transport collectif)
 - Route régionale (parcours mère et réseau de transport collectif)
 - Voie ferrée
 - Piste cyclable

Cadre de planification

- Périmètre d'urbanisation
- Réserve d'urbanisation
- Zonage
- Bassin versant de prise d'eau

Bassin visuel

- Rapproché
- Intermédiaire
- Éloigné

Types de zones

- A Agricole
- C Commerciale
- Co Conservation
- H Habitation
- I Industrielle
- M Mixte
- P Publique et institutionnelle
- R1 Récration intensive avec possibilité d'habitation
- R2 Récration intensive sans possibilité d'habitation
- Re Récration extensive

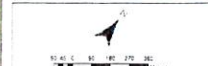
Contraintes naturelles et anthropiques

- Écocentre
- Dépôt à neige
- Prise d'eau
- Usine de traitement des eaux usées
- LTE
- Milieu humide
- Zone à risque de mouvement de terrain

* Les limites des bassins versants sont à titre indicatif

Ce plan constitue l'annexe I du Règlement de zonage
Authentifié ce jour _____

Date de révision	Amendement	Date de révision	Amendement
2012-02-01	1	2012-02-01	1
2012-02-01	2	2012-02-01	2
2012-02-01	3	2012-02-01	3
2012-02-01	4	2012-02-01	4
2012-02-01	5	2012-02-01	5
2012-02-01	6	2012-02-01	6
2012-02-01	7	2012-02-01	7
2012-02-01	8	2012-02-01	8
2012-02-01	9	2012-02-01	9
2012-02-01	10	2012-02-01	10
2012-02-01	11	2012-02-01	11
2012-02-01	12	2012-02-01	12
2012-02-01	13	2012-02-01	13
2012-02-01	14	2012-02-01	14
2012-02-01	15	2012-02-01	15
2012-02-01	16	2012-02-01	16
2012-02-01	17	2012-02-01	17
2012-02-01	18	2012-02-01	18
2012-02-01	19	2012-02-01	19
2012-02-01	20	2012-02-01	20
2012-02-01	21	2012-02-01	21
2012-02-01	22	2012-02-01	22
2012-02-01	23	2012-02-01	23
2012-02-01	24	2012-02-01	24
2012-02-01	25	2012-02-01	25
2012-02-01	26	2012-02-01	26
2012-02-01	27	2012-02-01	27
2012-02-01	28	2012-02-01	28
2012-02-01	29	2012-02-01	29
2012-02-01	30	2012-02-01	30
2012-02-01	31	2012-02-01	31
2012-02-01	32	2012-02-01	32
2012-02-01	33	2012-02-01	33
2012-02-01	34	2012-02-01	34
2012-02-01	35	2012-02-01	35
2012-02-01	36	2012-02-01	36
2012-02-01	37	2012-02-01	37
2012-02-01	38	2012-02-01	38
2012-02-01	39	2012-02-01	39
2012-02-01	40	2012-02-01	40
2012-02-01	41	2012-02-01	41
2012-02-01	42	2012-02-01	42
2012-02-01	43	2012-02-01	43
2012-02-01	44	2012-02-01	44
2012-02-01	45	2012-02-01	45
2012-02-01	46	2012-02-01	46
2012-02-01	47	2012-02-01	47
2012-02-01	48	2012-02-01	48
2012-02-01	49	2012-02-01	49
2012-02-01	50	2012-02-01	50
2012-02-01	51	2012-02-01	51
2012-02-01	52	2012-02-01	52
2012-02-01	53	2012-02-01	53
2012-02-01	54	2012-02-01	54
2012-02-01	55	2012-02-01	55
2012-02-01	56	2012-02-01	56
2012-02-01	57	2012-02-01	57
2012-02-01	58	2012-02-01	58
2012-02-01	59	2012-02-01	59
2012-02-01	60	2012-02-01	60
2012-02-01	61	2012-02-01	61
2012-02-01	62	2012-02-01	62
2012-02-01	63	2012-02-01	63
2012-02-01	64	2012-02-01	64
2012-02-01	65	2012-02-01	65
2012-02-01	66	2012-02-01	66
2012-02-01	67	2012-02-01	67
2012-02-01	68	2012-02-01	68
2012-02-01	69	2012-02-01	69
2012-02-01	70	2012-02-01	70
2012-02-01	71	2012-02-01	71
2012-02-01	72	2012-02-01	72
2012-02-01	73	2012-02-01	73
2012-02-01	74	2012-02-01	74
2012-02-01	75	2012-02-01	75
2012-02-01	76	2012-02-01	76
2012-02-01	77	2012-02-01	77
2012-02-01	78	2012-02-01	78
2012-02-01	79	2012-02-01	79
2012-02-01	80	2012-02-01	80
2012-02-01	81	2012-02-01	81
2012-02-01	82	2012-02-01	82
2012-02-01	83	2012-02-01	83
2012-02-01	84	2012-02-01	84
2012-02-01	85	2012-02-01	85
2012-02-01	86	2012-02-01	86
2012-02-01	87	2012-02-01	87
2012-02-01	88	2012-02-01	88
2012-02-01	89	2012-02-01	89
2012-02-01	90	2012-02-01	90
2012-02-01	91	2012-02-01	91
2012-02-01	92	2012-02-01	92
2012-02-01	93	2012-02-01	93
2012-02-01	94	2012-02-01	94
2012-02-01	95	2012-02-01	95
2012-02-01	96	2012-02-01	96
2012-02-01	97	2012-02-01	97
2012-02-01	98	2012-02-01	98
2012-02-01	99	2012-02-01	99
2012-02-01	100	2012-02-01	100



1 : 8 000
Département de l'Énergie, des Ressources et de l'Environnement
Municipalité de Beauport
Service de l'urbanisme et du développement
1000, rue Saint-Jacques, 1000
Tél. 514 353-1000
Fax 514 353-1001
Site Internet : www.beauport.qc.ca
Date de révision : 2020-03-24