



Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Château-Richer

Lundi 14 septembre 2026 à 19 h 00

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture de la séance
2. Mot du maire
3. Adoption de l'ordre du jour
 - 3.1 Adoption de l'ordre du jour du 14 septembre 2026
4. Adoption des procès-verbaux antérieurs
 - 4.1 Adoption du procès-verbal de la séance du 10 août 2026
5. Trésorerie (Comptes généraux et finances)
 - 5.1 Comptes à payer et payés au 31 août 2026 et dépôt du rapport sur les autorisations de dépenses pour la période du 6 août 2026 au 31 août 2026
6. Suivi des dossiers et points d'information
7. Avis de motion et adoptions de règlements
 - 7.1 Avis de motion- Règlement 664-26 visant la concordance avec la modification du schéma d'aménagement de la MRC de La Côte-de-Beaupré relativement aux immeubles d'intérêt patrimonial, à l'abattage d'arbres et à diverses dispositions
 - 7.2 Adoption du projet de règlement 664-26 visant la concordance avec la modification du schéma d'aménagement de la MRC de La Côte-de-Beaupré relativement aux immeubles d'intérêt patrimonial, à l'abattage d'arbres et à diverses dispositions
 - 7.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement d'emprunt 665-26 décrétant une dépense de 716 000 \$ et un emprunt de 296 500 \$ pour la réalisation de travaux de restauration et de conservation de l'enveloppe extérieure du bâtiment « Au Vieux Couvent »
8. Gestion contractuelle (octroi de contrats)
 - 8.1 Octroi de contrat – Services professionnels – Réfection de la montée des Chênes dans le cadre du programme d'aide à la voirie locale
 - 8.2 Octroi de contrat – Équipement pour camion de déneigement
9. Service de l'Urbanisme
 - 9.1 Dépôt du compte-rendu de la réunion du CCU du 25 août 2026
 - 9.2 Dérogation mineure – Construction d'un garage isolé (superficie et hauteur) – 7764 à 7768, boulevard Sainte-Anne
 - 9.3 Dérogation mineure – Garage isolé (marge latérale) – 124, montée du Parc
 - 9.4 Dérogation mineure – Nouvelle construction (marges latérales) – Lot 5 027 810
 - 9.5 Dérogation mineure – Nouvelle construction (profondeur) – Lot 5 458 977
 - 9.6 Approbation au PIIA – Rénovation bâtiment principal – 205, rue du Côteau
 - 9.7 Approbation au PIIA – Rénovation galerie avant – 229, rue du Couvent
 - 9.8 Approbation au PIIA – Restauration toiture église – 179, rue de l'Église
 - 9.9 Approbation au PIIA – Bâtiment complémentaire – 98, montée du Parc
 - 9.10 Approbation au PIIA – Bâtiment complémentaire – 96, route de Saint-Achillée
 - 9.11 Approbation au PIIA – Nouvelle galerie arrière – 7768 à 7770, avenue Royale
 - 9.12 Approbation au PIIA – Rénovation galerie avant – 7776, avenue Royale
 - 9.13 Approbation au PIIA – Rénovation bâtiment principal – 8340 à 8342, avenue Royale
 - 9.14 Approbation au PIIA – Démolition bâtiments – 8608, avenue Royale
 - 9.15 Approbation au PIIA – Rénovation et agrandissement galerie arrière – 8692, avenue Royale
 - 9.16 Approbation au PIIA – Démolition – 8937, avenue Royale
 - 9.17 Approbation au PIIA – Nouvelle construction – 8937, avenue Royale
 - 9.18 Approbation au PIIA – Nouvelle construction – Lot 4 584 478
 - 9.19 Approbation au PIIA – Nouvelles enseignes – 8704 à 8710, boulevard Sainte-Anne
 - 9.20 Premier projet de résolution – Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant l'autorisation d'un usage dérogatoire sur les lots 4 583 378 et 6 489 016 situés au 7007, avenue Royale
 - 9.21 Recommandation à la CPTAQ relativement à une demande d'autorisation visant l'alinéation et le lotissement de terrains situés sur le territoire de la Ville de Château-Richer
10. Service des Loisirs, de la culture, du patrimoine et du développement
 - 10.1 Adoption d'une politique de location des salles municipales



PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE LA CÔTE-DE-BEAUPRÉ
VILLE DE CHÂTEAU-RICHER

11. Ressources humaines

- 11.1 Confirmations d'emplois de mesdames Mireille Simard, Sara-Maude Mathieu et Mélanie Ferland

12. Divers

- 12.1 Gala de reconnaissance de la Côte-de-Beaupré – Achat de billets

13. Correspondance

14. Période de questions

15. Levée de la séance

- 15.1 Levée de la séance du 14 septembre 2026