

# Zone HM-204

La zone HM-204 est une zone localisée à l'intérieur du périmètre d'urbanisation. Tout comme les autres zones de type HM (habitation mobile), elle comprend principalement des maisons mobiles. Elle comprend le parc de maisons mobiles Turmel, dans les rues 7000, 7002 et 7004.



| NORMES D'IMPLANTATION   | DIMENSIONS (M) |
|---|----------------|
| HAUTEUR MAXIMALE  | 9*             |
| MARGE DE REcul AVANT MINIMALE   | 6**            |
| MARGE DE REcul LATÉRALE MIN.  | 2**            |
| SOMME DES MARGES LATÉRALES MIN.   | 6**            |
| MARGE DE REcul ARRIÈRE MIN.   | 8**            |
| DENSITÉ NETTE (LOG./HA)   | NA             |
| Disposition particulière: Aucun accès direct au boulevard Sainte-Anne n'est autorisé. |                |
| *La hauteur maximale d'une maison mobile est de 5 mètres.                             |                |
| **ces normes ne sont pas applicables aux maisons mobiles.                             |                |

| CLASSES D'USAGES        | HM-204                   |   |
|-------------------------|--------------------------|---|
| HABITATION              | H-1 Unifamiliale isolée  | ● |
|                         | H-2 Unifamiliale jumelée | ● |
|                         | H-3 Bifamiliale isolée   | ● |
|                         | H-6 Maison mobile        | ● |
| PUBLIC ET COMMUNAUTAIRE | P-3 Parc et espace vert  | ● |
| RÉCRÉATION              | R-1 Récréation extensive | ● |