



## VILLE de CHÂTEAU-RICHER

8006, avenue Royale  
Château-Richer (Québec) G0A 1N0  
Tél. : 418 824-4294  
Télec. : 418 824-3277  
[greffe@chateauricher.qc.ca](mailto:greffe@chateauricher.qc.ca)  
[www.chateauricher.qc.ca](http://www.chateauricher.qc.ca)

### Service du greffe Séance ordinaire du 1<sup>er</sup> octobre 2018 à 20h00 Ordre du jour

- 1 - Ouverture de la séance
- 2 - Mot du maire
- 3 - Adoption de l'ordre du jour
  - 3.1 Adoption de l'ordre du jour du 1<sup>er</sup> octobre 2018
- 4 - Adoption des procès-verbaux
  - 4.1 Séance ordinaire du 10 septembre 2018
- 5 - Trésorerie (Comptes généraux et finances)
  - 5.1 Comptes généraux au 30 septembre 2018 et dépôt du rapport sur les autorisations de dépenses pour la période du 1<sup>er</sup> au 30 septembre 2018
  - 5.2 Paiement n° 2 à MK2 Excavation pour les travaux de réfection de la rue du Couvent
  - 5.3 Paiement n° 8 à Construction Citadelle Inc. pour la construction du chalet des loisirs
  - 5.4 Adoption des prévisions budgétaires 2019 de la Régie d'assainissement des eaux usées de Boischatel, l'Ange Gardien, Château-Richer et autorisation de paiement de la quote-part 2019
- 6 - Suivi des dossiers
- 7 - Avis de motion
  - 7.1 Règlement n° 553-18 visant à modifier le plan d'urbanisme n° 491-16 relativement aux rues privées reconnues comme existantes avant le 17 janvier 2014
  - 7.2 Règlement n° 554-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement aux usages de la zone FR-160
  - 7.3 Règlement n° 555-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement aux usages de la zone M-240
  - 7.4 Règlement de zonage n° 556-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement à la modification de certaines dispositions concernant les constructions complémentaires ainsi que les constructions et usages temporaires
  - 7.5 Règlement de zonage n° 557-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement à la modification de certaines dispositions concernant les constructions complémentaires à l'habitation dans les zones FR-144 et FR-152
  - 7.6 Règlement relatif à la gestion des règlements d'urbanisme n° 559-18 visant à modifier le règlement relatif à la gestion des règlements d'urbanisme n° 495-16 relativement aux rues privées reconnues comme existantes avant le 17 janvier 2014, à l'ajout d'une définition pour « gloriette » et à la modification de la définition de « balcon »
- 8 - Adoption de règlements
  - 8.1 Dépôt du certificat relatif au résultat de la procédure d'enregistrement suivant l'adoption du règlement n° 561-18 décrétant un emprunt et une dépense de 1 231 817\$ pour la construction d'une piscine municipale
  - 8.2 Adoption du règlement de lotissement n° 558-18 visant à modifier le règlement de lotissement n° 493-16 relativement aux rues privées reconnues comme existantes avant le 17 janvier 2014
  - 8.3 Adoption du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale n° 560-18 visant à modifier le règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale n° 496-16 relativement aux interventions assujetties et à l'ajout d'un bâtiment à l'inventaire du patrimoine bâti



## **VILLE de CHÂTEAU-RICHER**

8006, avenue Royale  
Château-Richer (Québec) G0A 1N0  
Tél. : 418 824-4294  
Télec. : 418 824-3277  
[greffe@chateauricher.qc.ca](mailto:greffe@chateauricher.qc.ca)  
[www.chateauricher.qc.ca](http://www.chateauricher.qc.ca)

### **9 - Gestion contractuelle (octroi de contrat)**

- 9.1 Octroi d'un contrat pour le sel de déglçage – hiver 2018-2019
- 9.2 Octroi d'un contrat pour le sable mélangé de 5% de sel – hiver 2018-2019
- 9.3 Octroi d'un contrat pour le déneigement et l'entretien de la route de Saint-Achillée, du rang Saint-Ignace et du chemin Dion - hiver 2018-2019
- 9.4 Octroi d'un contrat pour le ramassage des feuilles

### **10 - Service de l'urbanisme (CCU, dérogations, permis)**

- 10.1 Dépôt du compte rendu de la rencontre du comité consultatif d'urbanisme tenue le 18 septembre 2018
- 10.2 PIIA / Réfection de la toiture au 7871-A à 7873-B, avenue Royale
- 10.3 PIIA / Travaux de peinture au 8242, avenue Royale
- 10.4 PIIA / Réfection des marches donnant accès au cimetière – 179, rue de l'Église
- 10.5 PIIA / Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 33, rue de la Promenade

### **11 - Ressources humaines**

- 11.1 Démission pompier – M. Sébastien Courcy
- 11.2 Négociation du contrat de travail du directeur général
- 11.3 Modifications apportées au Guide des conditions de travail des cadres et des professionnels de la Ville de Château-Richer

### **12 - Divers**

- 12.1 Autorisation d'inscription à deux formations en lien avec l'urbanisme
- 12.2 Mandat dans le cadre du Programme d'infrastructures municipales d'eau (PRIMEAU)
- 12.3 Nomination d'un représentant auprès de l'organisme Arts et Reflets de Château-Richer
- 12.4 Achat d'une pompe
- 12.5 Signature du protocole d'entente de collaboration relatif à l'utilisation du camion pompe-citerne

### **13 - Correspondance**

### **14 - Période de questions**

### **15 - Levée de la séance**

- 15.1 Levée de la séance du 1<sup>er</sup> octobre 2018