



**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Château-Richer**  
**Lundi 9 février 2026 à 19 h 00**

**ORDRE DU JOUR**

1. Ouverture de la séance
2. Mot du maire
3. Adoption de l'ordre du jour
  - 3.1 Adoption de l'ordre du jour du 9 février 2026
4. Adoption des procès-verbaux antérieurs
  - 4.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 12 janvier 2026
5. Trésorerie (Comptes généraux et finances)
  - 5.1 Comptes-généraux au 31 janvier 2026 et dépôt du rapport sur les autorisations de dépenses pour la période du 1<sup>er</sup> au 31 janvier 2026
  - 5.2 Renouvellement du contrat d'assurances du 1<sup>er</sup> mars 2026 au 1<sup>er</sup> mars 2027
  - 5.3 Réalisation complète de l'objet de règlements – Annulation de plusieurs soldes résiduaux
6. Suivi des dossiers et points d'information
7. Avis de motion et adoptions de règlements
  - 7.1 [Avis de motion – Projet de règlement 651-26 modifiant le règlement de zonage numéro 575-20](#)
  - 7.2 [Avis de motion – Projet de règlement 652-26 modifiant le règlement 579-20 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale principalement afin de prescrire des objectifs et des critères relatifs à la diminution de la norme d'éloignement par rapport à des milieux humides et hydriques dans les bassins versants de prise d'eau potable](#)
  - 7.3 [Avis de motion – Projet de règlement 653-26 modifiant le règlement numéro 574-20 relatif au plan d'urbanisme](#)
  - 7.4 [Avis de motion – Projet de règlement 654-26 modifiant le règlement 598-22 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'immeuble afin de prescrire des critères spécifiques pour les normes de construction sur le lot 5 337 323](#)
  - 7.5 [Avis de motion et dépôt du projet de règlement 655-26 modifiant le règlement d'emprunt 623-24 afin d'ajouter des études et acquisitions complémentaires, sans augmenter le montant total de la dépense autorisée](#)
  - 7.6 [Avis de motion et dépôt du projet de règlement 656-26 modifiant le titre du règlement d'emprunt 629-25 afin de remplacer l'élaboration d'un plan de communication par l'élaboration d'un plan de développement stratégique](#)
  - 7.7 [Avis de motion et dépôt du projet de règlement 657-26 abrogeant les règlements 129-67 et 285-95](#)
  - 7.8 Adoption du premier projet de règlement 651-26 modifiant le règlement de zonage numéro 575-20
  - 7.9 Adoption du premier projet de règlement 652-26 modifiant le règlement 579-20 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale principalement afin de prescrire des objectifs et des critères relatifs à la diminution de la norme d'éloignement par rapport à des milieux humides et hydriques dans les bassins versants de prise d'eau potable
  - 7.10 Adoption du premier projet de règlement 653-26 modifiant le règlement 574-20 relatif au plan d'urbanisme
  - 7.11 Adoption du premier projet de règlement 654-26 modifiant le règlement 598-22 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'immeuble afin de prescrire des critères spécifiques pour les normes de construction sur le lot 5 337 323
8. Service de l'Urbanisme
  - 8.1 Dépôt des comptes rendus des réunions du CCU du 21 janvier 2026 et du 3 février 2026
  - 8.2 Approbation au PIIA – Rénovations extérieures – 7932, avenue Royale
  - 8.3 Approbation au PIIA – Toiture – 8131, avenue Royale
  - 8.4 Approbation au PIIA – Peinture – 399, rue Pichette
  - 8.5 Approbation au PIIA – Porte de garage – 211, Route de Saint-Achillée
  - 8.6 Autorisation de dépôt d'une demande de permis de lotissement – Montée du Parc
  - 8.7 Reconnaissance de conformité à la réglementation municipale – 8608, avenue Royale
  - 8.8 Nomination de madame Véronique Jampierre à titre de membre du CCU



8.9 Approbation au PIA – Déplacement / Reconstruction – 8848, boulevard Sainte-Anne

**9. Service des Loisirs**

9.1 Demande d'aide financière – 35<sup>e</sup> édition du Souper d'accueil des Chevaliers de Colomb

9.2 Demande d'aide financière – Club de marche de la Côte-de-Beaupré

9.3 Demande d'aide financière – Vins Arterra Canada / Grand Défi Pierre Lavoie

9.4 Travaux de restauration et d'entretien de l'immeuble Aux Trois Couvents – Dépôt de la demande finale

9.5 Tarification – Camp de jour 2026

9.6 Approbation protocole d'entente – SAISO

9.7 Entente entre la Ville de Château-Richer et l'Association de baseball de Beauport inc.

9.8 Réalisation d'une activité de sollicitation sur trois intersections routières de la Ville de Château-Richer

9.9 Demande d'aide financière – Projet d'art public « Artistes & Autistes »

**10. Ressources humaines**

10.1 Démission du directeur des travaux publics et autorisation de procéder au recrutement

**11. Divers**

11.1 Vente de la propriété au 10, route de Saint-Achillée

11.2 Dépôt de la liste des donateurs et des rapports de dépenses des candidats aux élections municipales 2025

11.3 Achat d'un véhicule Ford Transit 2500

**12. Correspondance**

**13. Période de questions**

**14. Levée de la séance**

14.1 Levée de la séance ordinaire du 9 février 2026