



**Séance ordinaire du Conseil municipal de la Ville de Château-Richer**  
**Lundi 11 mai 2026 à 19 h 00**

**ORDRE DU JOUR**

1. Ouverture de la séance
2. Mot du maire
3. Adoption de l'ordre du jour
  - 3.1 Adoption de l'ordre du jour du 11 mai 2026
4. Adoption des procès-verbaux antérieurs
  - 4.1 Adoption des procès-verbaux des séances ordinaire et extraordinaire des 13 et 16 avril 2026
5. Trésorerie (Comptes généraux et finances)
  - 5.1 Comptes-généraux au 10 mai 2026 et dépôt du rapport sur les autorisations de dépenses pour la période du 11 avril au 10 mai 2026
  - 5.2 Comptes-généraux révisés au 28 février 2026 et dépôt du rapport sur les autorisations de dépenses pour la période du 1<sup>er</sup> au 28 février 2026
  - 5.3 Comptes généraux révisés au 10 avril 2026 et dépôt du rapport sur les autorisations de dépenses pour la période du 1<sup>er</sup> mars au 10 avril 2026
  - 5.4 Désignation temporaire d'une trésorière par intérim
6. Suivi des dossiers et points d'information
7. Avis de motion et adoptions de règlements
  - 7.1 [Avis de motion et dépôt du projet de règlement d'emprunt 662-26 visant à décréter une dépense n'excédant pas 1 297 000 \\$ et un emprunt de 1 297 000 \\$ pour l'aménagement intérieur de bureaux administratifs dans l'immeuble du Vieux couvent](#)
  - 7.2 [Avis de motion et dépôt du projet de règlement 663-26 relatif à la gestion contractuelle](#)
  - 7.3 [Adoption du règlement 658-26 modifiant le règlement de lotissement 578-20 afin de permettre les lots partiellement enclavés et d'intégrer des normes spécifiques pour les nouvelles rues en zone de villégiature prioritaire](#)
  - 7.4 [Adoption du second projet de règlement 659-26 modifiant le règlement de zonage 575-20](#)
8. Gestion contractuelle (octroi de contrats)
  - 8.1 Octroi d'un contrat de services professionnels pour la conception et la mise en place d'installations septiques résidentielles dans le cadre du programme PUIT
9. Service de l'Urbanisme
  - 9.1 Dépôt du compte-rendu de la réunion du CCU du 21 avril 2026
  - 9.2 Dérogation mineure – Orientation de la façade avant – 150, rang Saint-Ignace
  - 9.3 Dérogation mineure – Dimension terrain – Lot 5 742 780 – 8, chemin du Boisé
  - 9.4 Approbation au PIIA – Cabanon – 15, rue du Sault
  - 9.5 Approbation au PIIA – Cabanon – 20, montée du Parc
  - 9.6 Approbation au PIIA – Cabanon – 85, montée du Parc
  - 9.7 Approbation au PIIA – Réfection de la toiture – 7308, avenue Royale
  - 9.8 Approbation au PIIA – Clôture – 8078, avenue Royale
  - 9.9 Approbation au PIIA – Réfection toiture – 8085, avenue Royale
  - 9.10 Approbation au PIIA – Galerie – 8594, avenue Royale
  - 9.11 Approbation au PIIA – Rénovation – 8730, avenue Royale
  - 9.12 Approbation au PIIA – Démolition – 10, route de Saint-Achillée
  - 9.13 Approbation au PIIA – Nouvelle construction – 10, route de Saint-Achillée
  - 9.14 Approbation au PIIA – Conteneur – 150, rang Saint-Ignace
  - 9.15 Reconnaissance du chemin *dit Mercier*
  - 9.16 Demande d'amendement au projet de loi 22 afin d'abroger l'article 245.1 de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*
  - 9.17 Confirmation d'intérêt de la Ville pour un projet de construction de logements modulaires
10. Service des Loisirs, du Patrimoine, de la Culture et du Sport
  - 10.1 Demande de gratuité de salle – Société d'initiative du Domaine Champêtre
  - 10.2 Demande de gratuité de salle – Regroupement de garderies
  - 10.3 Autorisation d'utilisation du centre Olivier-Le Tardif par les résidents et le personnel du Manoir du Château en cas d'évacuation d'urgence



10.4 Demande d'aide financière – Centre de Généalogie, des Archives et des Biens culturels de Château-Richer

10.5 Autorisation de signature – Protocole d'entente Fonds régions et ruralité (FRR) 2025-2028

**11. Divers**

11.1 Avis d'intérêt au programme de décarbonation et d'amélioration de la performance énergétique Éco Énergie 360 de la Fédération québécoise des municipalités

11.2 Délégation d'une autorisation de passer des contrats et d'autoriser des dépenses

11.3 Vieux couvent – Approbation de transfert de propriété de la bâtisse

11.4 Dépôt du certificat relatif au résultat de la procédure d'enregistrement suivant l'adoption du règlement 660-26 décrétant une dépense et un emprunt n'excédant pas 775 000 \$ pour l'acquisition et le remplacement d'équipements roulants et d'outillage spécialisé pour le service des travaux publics

11.5 Déclaration d'un chien potentiellement dangereux

**12. Correspondance**

**13. Période de questions**

**14. Levée de la séance**

14.1 Levée de la séance ordinaire du 11 mai 2026