

ESPACE RÉSERVÉ À L'USAGE DE L'INSPECTEUR MUNICIPAL

Numéro de matricule	
Numéro de lot	
Date de réception de la demande	

DATE DE LA DEMANDE

--

Identification du lieu des travaux

Adresse :	
-----------	--

Identification du requérant *(si différent du propriétaire, fournir une procuration)*

Prénom et nom :			
Adresse :			
Municipalité :			
Province :		Code Postal :	
Numéro de téléphone :		Cellulaire :	
Adresse courriel :			

Identification du propriétaire

Prénom et nom :			
Adresse :			
Municipalité :			
Province :		Code Postal :	
Numéro de téléphone :		Cellulaire :	
Adresse courriel :			

Objet de la demande ( <i>veuillez cocher toutes les cases appropriées</i> )	
<input type="checkbox"/>	Permis de construction, d'agrandissement ou de lotissement
<input type="checkbox"/>	Construction en cours
<input type="checkbox"/>	Construction ou terrain existant non-conforme
<input type="checkbox"/>	Autres :

Informations sur la demande	
Nature de la dérogation mineure (lotissement ou zonage)	
Description de la demande/des travaux	
Raisons pour lesquelles vous ne pouvez pas vous conformer aux dispositions règlementaires	
Raisons pour lesquelles la dérogation demandée n'a pas pour effet de porter préjudice à autrui ou autrement atteinte à la jouissance du droit de propriété des immeubles voisins	
Décrivez le préjudice sérieux qui vous est causé par l'application des dispositions règlementaires	

### Déclaration du requérant

Je, soussigné, déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et m'engage à déposer tous les documents requis à la demande de la Municipalité. Je déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable en vigueur et, si le permis ou certificat demandé m'est accordé, je me conformerai à ces dispositions et lois pouvant s'y rapporter. Enfin, je comprends que le présent formulaire **ne** constitue **pas** une autorisation de réaliser les travaux.

Signature

Date

### Renseignements et documents requis pour le dépôt de la demande

- Formulaire de demande dûment rempli et signé
- Plan projet d'implantation ou certificat de localisation indiquant le projet
- Procuration (dans le cas où le requérant n'est pas le propriétaire de l'immeuble)

### Condition d'admissibilité pour une demande de dérogation mineure

Seules les dispositions des règlements de zonage et de lotissement suivantes peuvent faire l'objet d'une dérogation mineure :

- 1- Une dérogation mineure peut être accordée à l'égard de toutes les dispositions du *Règlement de zonage* de la Municipalité, sauf la hauteur en étage d'un bâtiment principal, les dispositions relatives aux usages et aux densités d'occupation du sol et celles concernant la protection des rives, du littoral et des plaines inondables ;
- 2- Une dérogation mineure peut être accordée à l'égard de toutes les dispositions du *Règlement de lotissement* de la Municipalité.

Aucune dérogation mineure ne peut être accordée dans une zone où l'occupation du sol est soumise à des contraintes particulières pour des raisons de sécurité publique.

Une dérogation mineure peut être accordée dans toutes les zones identifiées au plan de zonage en vigueur dans la Municipalité, y compris à l'intérieur des zones résultant de modifications au *Règlement de zonage* et subséquentes, à l'entrée en vigueur du présent règlement.

*Art. 3.1 du Règlement 149-90 sur les dérogations mineures*

Tarification

Le requérant d'une demande de dérogation mineure devra acquitter des frais d'honoraires au montant de **deux-cents dollars (200 \$)** pour les fins de l'étude de sa demande et de la publication de l'avis public prévu par le règlement.