




PRÉSENTATION
BUDGÉTAIRE

2026

CATÉGORIE	VALEUR FONCIÈRE
Résidentielle	95 085 776 \$
6 logements et +	0 \$
Non résidentielle	4 528 924 \$
Industrielle	409 500 \$
Agricole	14 999 300 \$
Forestière	9 498 600 \$
TOTAL	124 607 900 \$

RÔLE
D'ÉVALUATION



TAUX DES TAXES FONCIÈRES			
CATÉGORIE	TAUX 2025	TAUX 2026	VARIATION %
Résidentielle	1,0442 \$ / 100 \$	0,4699 \$/100\$	- 55 %
6 logements et +	1,0442 \$ / 100 \$	0,4699 \$/100\$	- 55 %
Non résidentielle	1,0442 \$ / 100 \$	0,4699 \$/100\$	- 55 %
Industrielle	1,0442 \$ / 100 \$	0,4699 \$/100\$	- 55 %
Agricole	1,0442 \$ / 100 \$	0,4699 \$/100\$	- 55 %
Forestière	1,0442 \$ / 100 \$	0,4699 \$/100\$	- 55 %

TAXATIONS FONCIÈRES

TAUX DU SERVICE DE LA DETTE

CATÉGORIE	TAUX 2025	TAUX 2026	VARIATION %
Ensemble	0,0336 \$ / 100 \$	0,0571 \$ /100\$	+ 70 %
Desservie	0,8876 \$ / 100 \$	0,6631 \$ / 100 \$	- 25 %

TAXATIONS FONCIÈRES

TAXES DE SERVICE ET COMPENSATION

SERVICES	TAUX 2025	TAUX 2026	VARIATION %
Aqueduc-Égout	1 639 \$	800 \$	- 52 %
Matières résiduelles	178 \$	325 \$	+ 83 %
Vidanges fosses septiques	168 \$	190 \$	+ 13 %
Police	0 \$	110 \$	
Incendie	0 \$	78 \$	
Infrastructure	0 \$	90 \$	

TAXATIONS ET TARIFICATIONS

LA FACTURE DE TAXES POUR UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

Secteur village

- Résidence moyenne évaluée à 143 400 \$ en 2025
- Résidence moyenne évaluée à 218 500 \$ en 2026
- Desservie par les services d'aqueduc et d'égout
- Hausse d'évaluation de 67 %

SECTEUR VILLAGE	2025	2026	VARIATION \$ OU %
Taxe foncière générale	1,0442 \$/100\$	0,4699 \$/100\$	-0,5743\$/100\$ ou -55%
Service de la dette	0,8876 \$/100\$	0,6631 \$/100\$	-0,2245\$/100\$ ou -25%
Aqueduc / égout	1 639 \$	800 \$	(839 \$) ou (51 %)
Matière résiduelle	178 \$	325 \$	+ 147 \$ ou + 83 %
Tarif Police		110	+ 97 \$
Tarif incendie		78	+ 78 \$
Tarif loisirs		90	+ 90 \$
TOTAL	4 268,48 \$	3 799,30 \$	-469\$ ou -11%

LA FACTURE DE TAXES POUR UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

Secteur rural

- Résidence moyenne évaluée à 126 900\$ en 2025
- Résidence moyenne évaluée à 211 500 \$ en 2026
- Hausse d'évaluation de 52 %

SECTEUR RURAL	2025	2026	VARIATION \$ OU %
Taxe foncière générale	1,0442 \$/100\$	0,4699 \$/100\$	-0,5743 \$/100\$ ou -55 %
Service de la dette	0,0336 \$/100\$	0,0571 \$/100\$	+0,0235 \$/100\$ ou + 70 %
Fosse septique	168 \$	190 \$	+ 22 \$ ou + 13 %
Matière résiduelle	178 \$	325 \$	+ 147 \$ ou + 83 %
Tarif Police		110	+ 97 \$
Tarif incendie		78	+ 78 \$
Tarif loisirs		90	+ 90 \$
TOTAL	1 891,62 \$	1 944,50 \$	+ 52,88 \$ ou + 3 %

LA FACTURE DE TAXES POUR UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

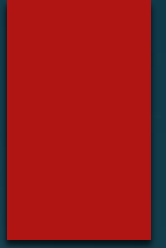
Secteur lacs

- Résidence moyenne évaluée à 346 500 \$ en 2025
- Résidence moyenne évaluée à 646 600 \$ en 2026
- Hausse d'évaluation de 87 %

SECTEUR LACS	2025	2026	VARIATION \$ OU %
Taxe foncière générale	1,0442 100 \$/100\$	0,4699 \$/100\$	-0,5743\$/100\$ ou -55%
Service de la dette	0,8876 \$/100\$	0,0571 \$/100\$	+0.0235 \$/100\$ ou + 70 %
Fosse septique	168 \$	190 \$	(839 \$) ou (51 %)
Matière résiduelle	178 \$	325 \$	+ 22 \$ ou + 13 %
Tarif Police		110	+ 97 \$
Tarif incendie		78	+ 78 \$
Tarif loisirs		90	+ 90 \$
TOTAL	4 080,72 \$	4 200,60 \$	+ 119,88 \$ ou + 3 %



Scénarios Résidence par secteur



LA FACTURE DE TAXES POUR UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

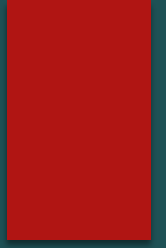
SECTEUR VILAGE	2025	2026
100 000 \$	3 748,82	2 536,00
150 000 \$	4 714,74	3 102,50
200 000 \$	5 680,66	3 669,00
250 000 \$	6 646,58	4 235,51
300 000 \$	7 612,50	4 802,01
350 000 \$	8 578,42	5 368,51
400 000 \$	9 544,34	5 935,01

LA FACTURE DE TAXES POUR UNE RÉSIDENCE UNIFAMILIALE MOYENNE

SECTEUR RURAL	2025	2026
100 000 \$	1 423,84	1 320,00
150 000 \$	1 962,76	1 583,50
200 000 \$	2 501,68	1 847,00
250 000 \$	3 040,60	2 110,51
300 000 \$	3 579,52	2 374,01
350 000 \$	4 118,44	2 637,51
400 000 \$	4 657,36	2 901,01

SECTEUR LACS	2025	2026
200 000 \$	2 501,68	1 847,00
300 000 \$	3 579,52	2 374,01
400 000 \$	4 657,36	2 901,01
500 000 \$	5 735,20	3 428,01
600 000 \$	6 813,04	3 955,01
700 000 \$	7 890,88	4 482,02
800 000 \$	8 968,72	5 009,02

BUDGET EN BREF



Description	Budget 2025	Budget 2026	Variation \$	Variation %
REVENUS				
Revenus de taxes	1 036 340	1 039 567	+ 3 227 \$	-
Paiements tenant lieu de taxes	0	0	0	-
Services rendus	159 101	148 851	(10 250 \$)	(6,5 %)
Imposition de droits	21 000	20 500	(500 \$)	(2,4 %)
Amendes et pénalités	1 200	2 000	+ 800 \$	+ 66,7 %
Intérêts	11 500	7 500	(4 000 \$)	(34,8 %)
Autres revenus	0	200 000	+ 200 000 \$	-
Opérations de restructuration	5 000	30 000	+ 25 000 \$	+ 600 %
Transfert de droit	158 097	285 070	+ 126 973 \$	+ 66.4 %
TOTAL DES REVENUS	1 392 238	1 733 488	+ 341 251 \$	+ 25 %

DÉTAILS DU BUDGET

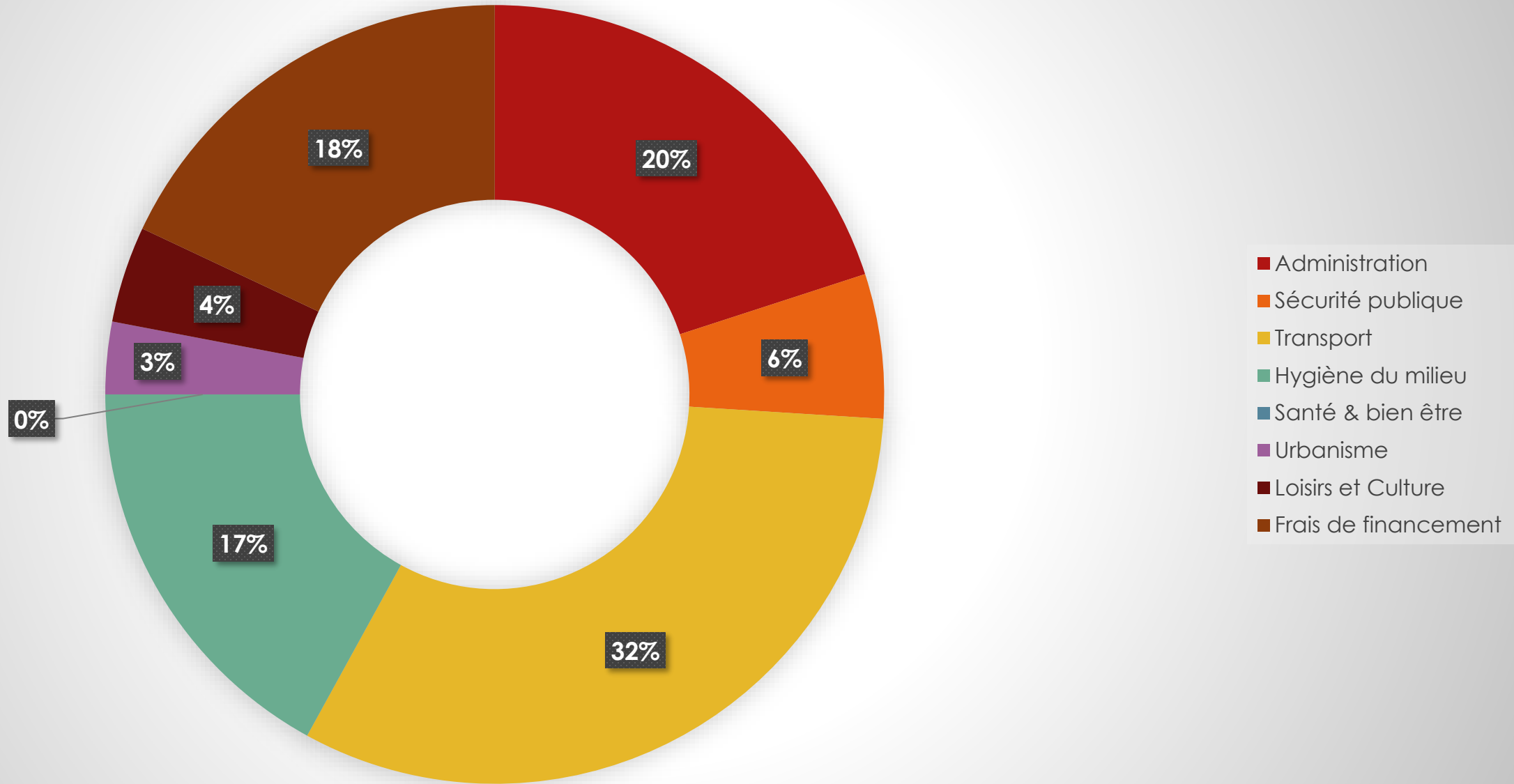
Description	Budget 2025	Budget 2026	Variation \$	Variation %
CHARGES				
Administration générale	268 424 \$	356 881 \$	+ 88 881 \$	+ 33 %
Sécurité publique	98 248 \$	105 952 \$	+ 7 704 \$	+ 8 %
Transport	531 986 \$	573 948 \$	+ 41 962 \$	+ 8 %
Hygiène du milieu + autres	242 624 \$	248 783 \$	+ 6 159 \$	+ 3 %
Aménagement, Urbanisme et Développement	35 397 \$	46 357 \$	+ 10 960 \$	+ 31 %
Loisirs et culture	47 575 \$	72 676 \$	+ 25 101 \$	+ 53 %
Frais de financement	158 067 \$	328 891 \$	+ 170 824 \$	+ 208 %
Investissement				
TORAL DES DÉPENSES	1 382 321 \$	1 733 488 \$	+ 351 167 \$	+ 25 %

DÉTAILS DU BUDGET

INTÉRÊT SUR LA DETTE

Description	2025	2026	Variation \$
Intérêts	131 302 \$	136 738 \$	+ 5 436 \$
Frais de financement	11 571 \$	-	(11 571 \$)
Paiement en capital	15 194 \$	192 153 \$	+ 176 959 \$
Autres intérêts et frais	-	-	-
TOTAL	158 067 \$	328 891 \$	+ 170 824 \$

Dépenses pour chaque dollar de taxe

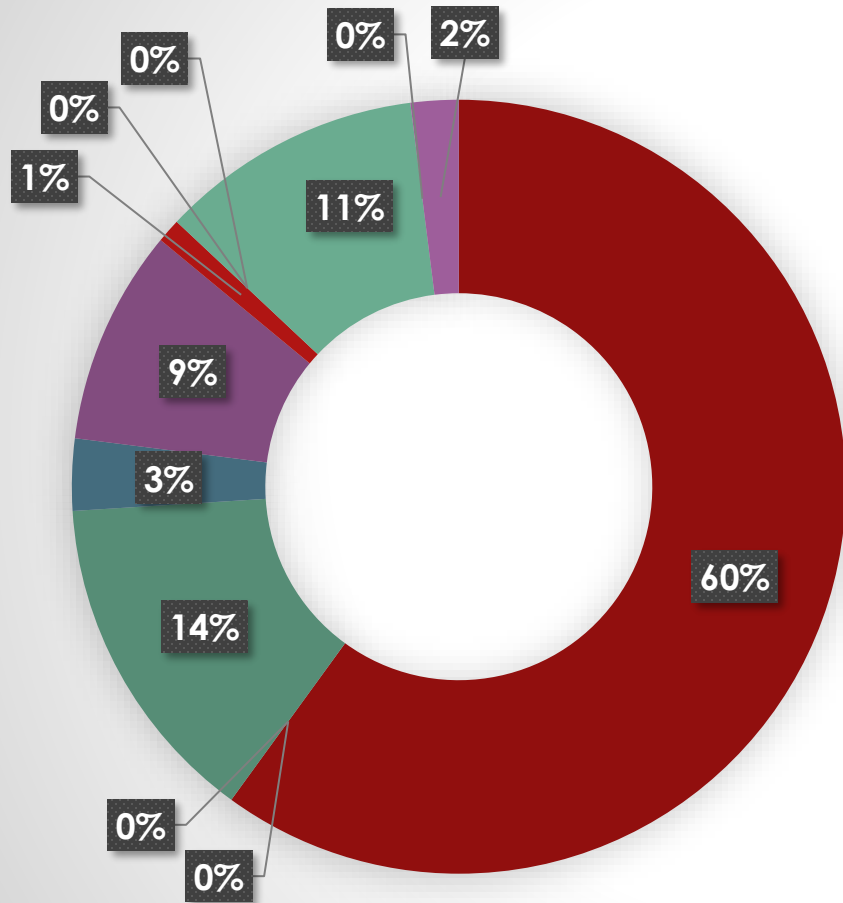


SITUATION FINANCIÈRE DE LA MUNICIPALITÉ



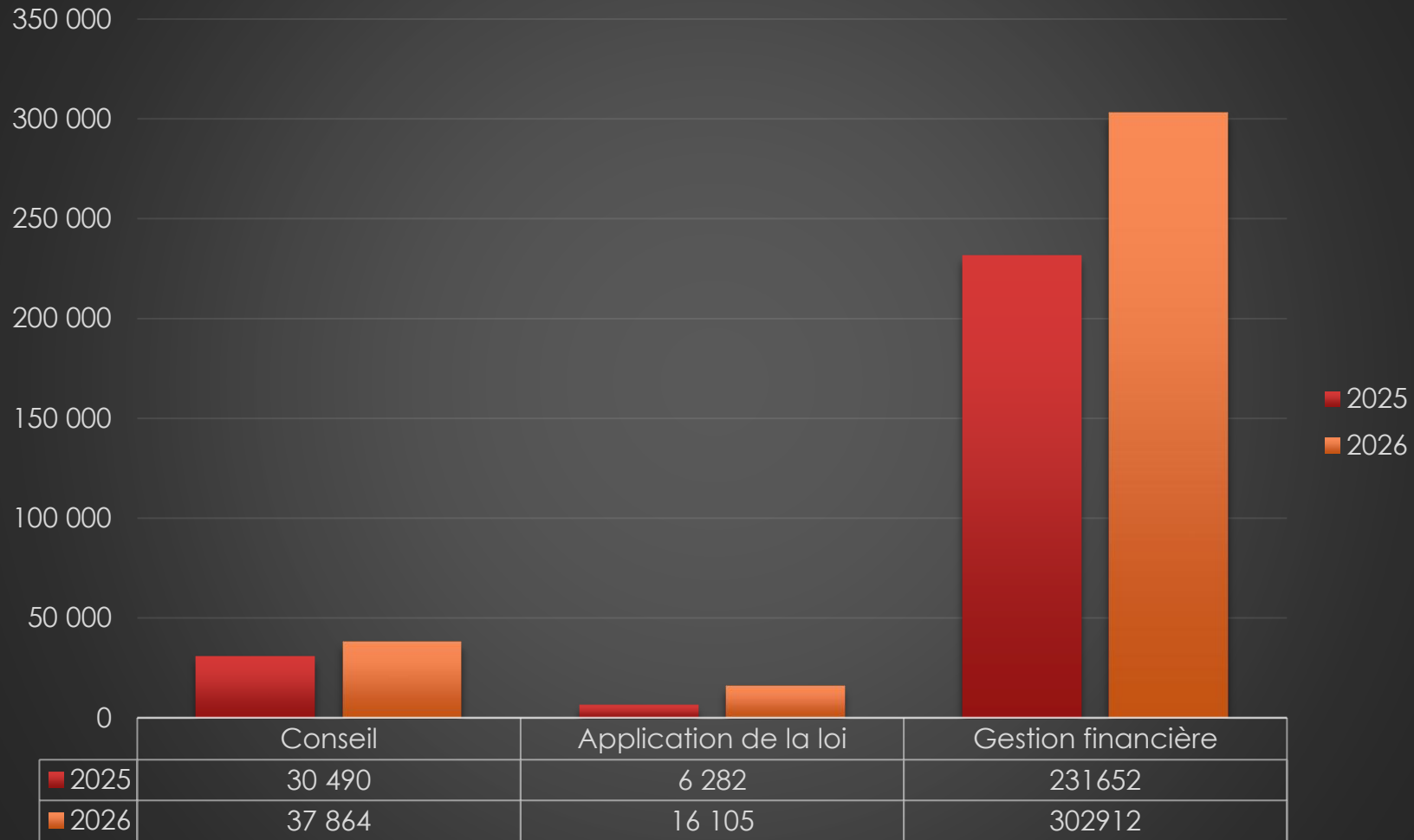
SOURCE DE REVENUS

Revenus de la Municipalité

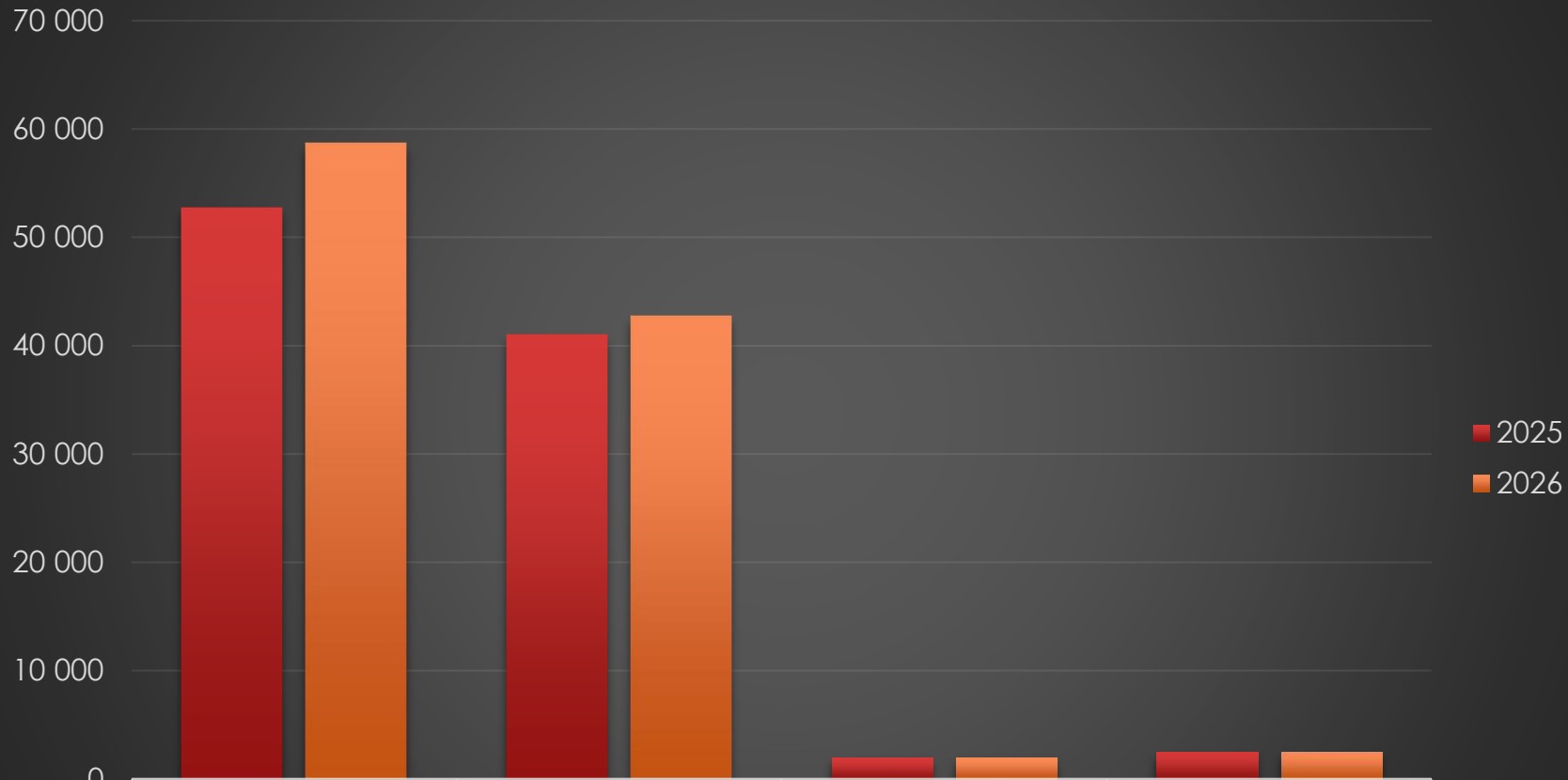


- Taxes
- Compensation tenant lieu de taxe
- Quote-Parts
- Transfert relatifs à des ententes de partage des frais et autres transferts
- Transferts de droit
- Services rendus
- Imposition de droits
- Amendes et pénalités
- Autres revenus d'intérêts
- Autres revenus
- Revenus de placements
- Effet net des opérations de restructuration

Coût en administration



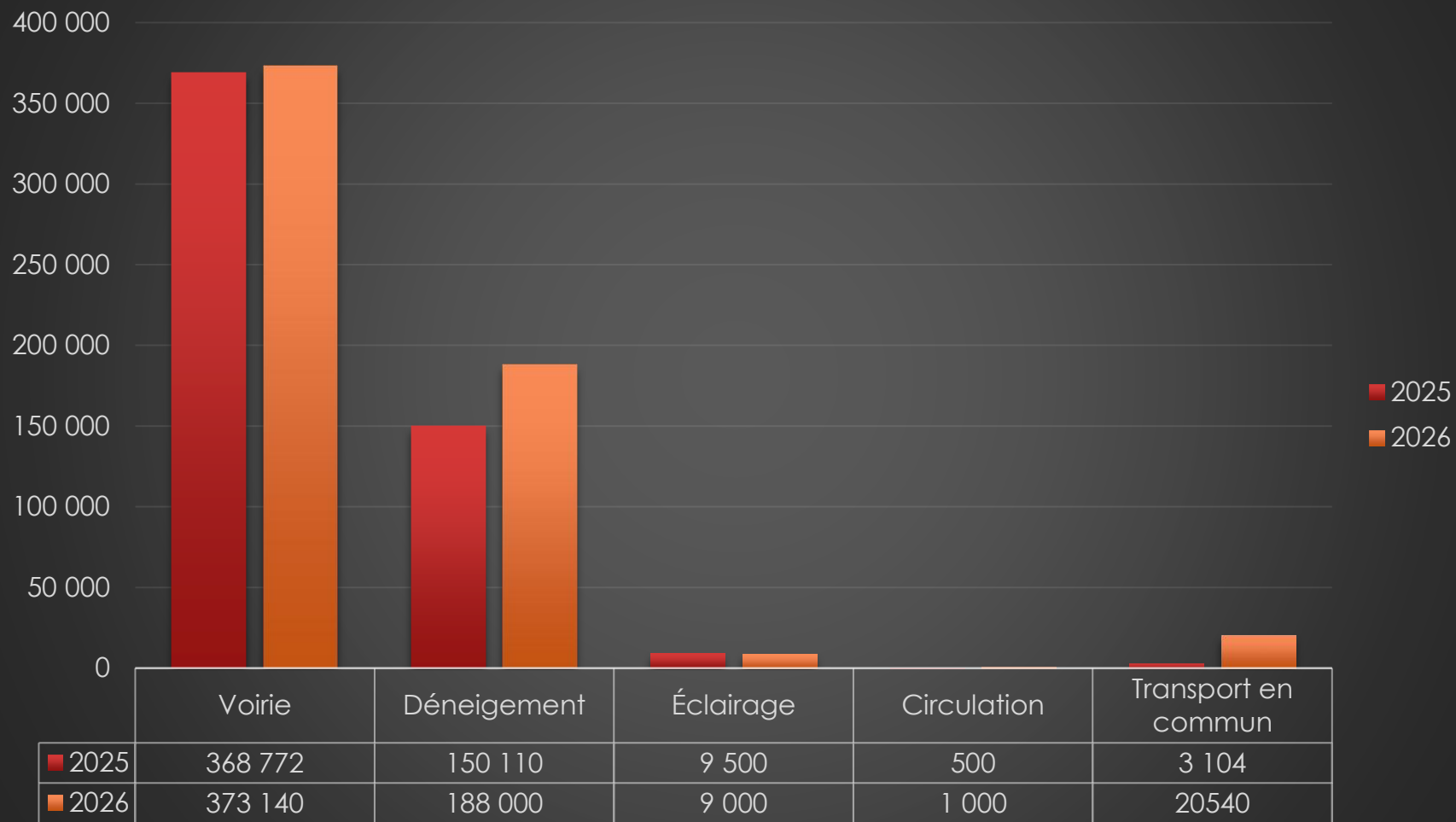
Coût en sécurité publique



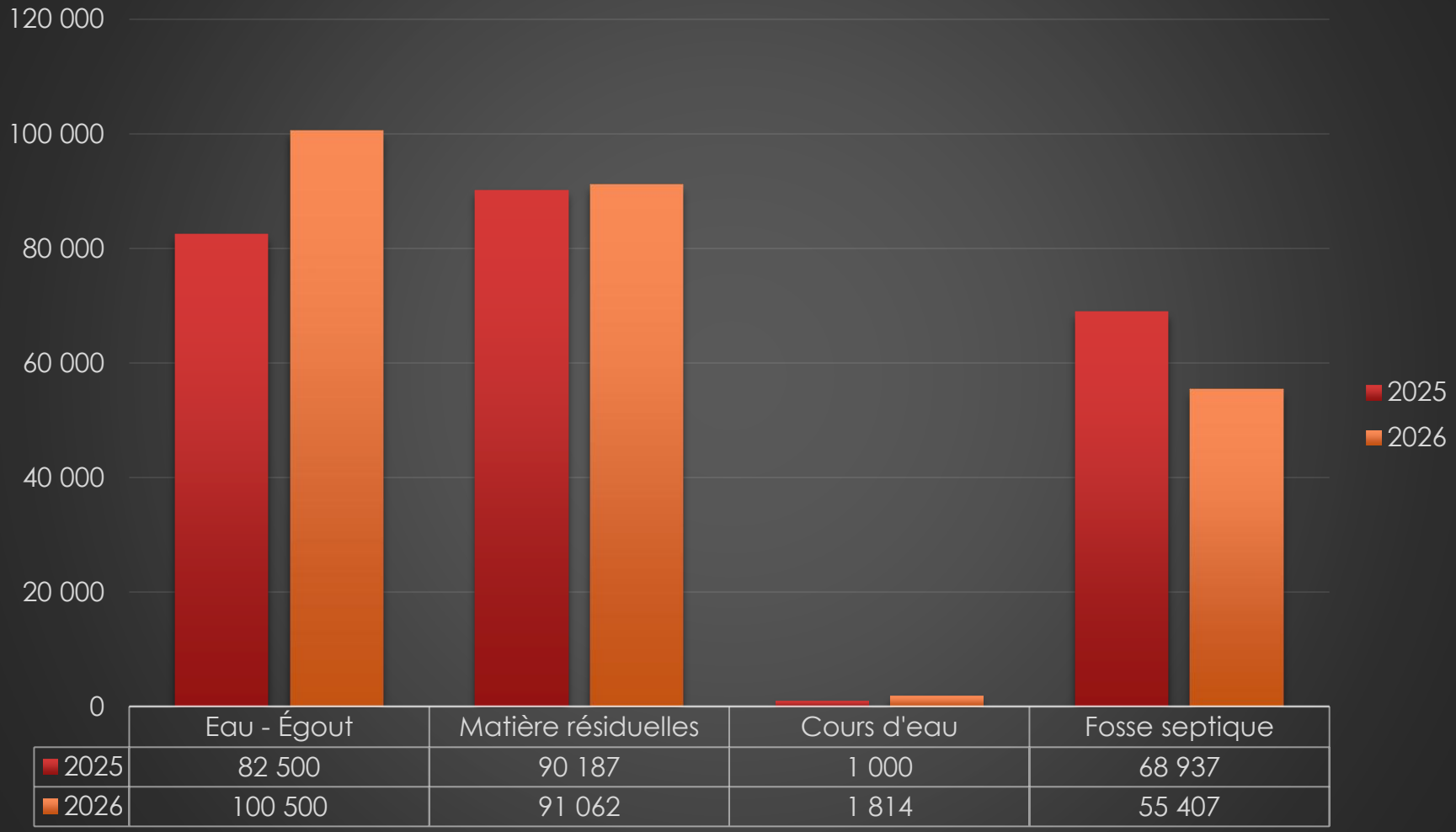
■ 2025
■ 2026

	Police	Incendie	Sécurité civile	Autres - Sécurité
■ 2025	52 748	41 000	2 000	2 500
■ 2026	58 702,00	42 750	2 000	2 500

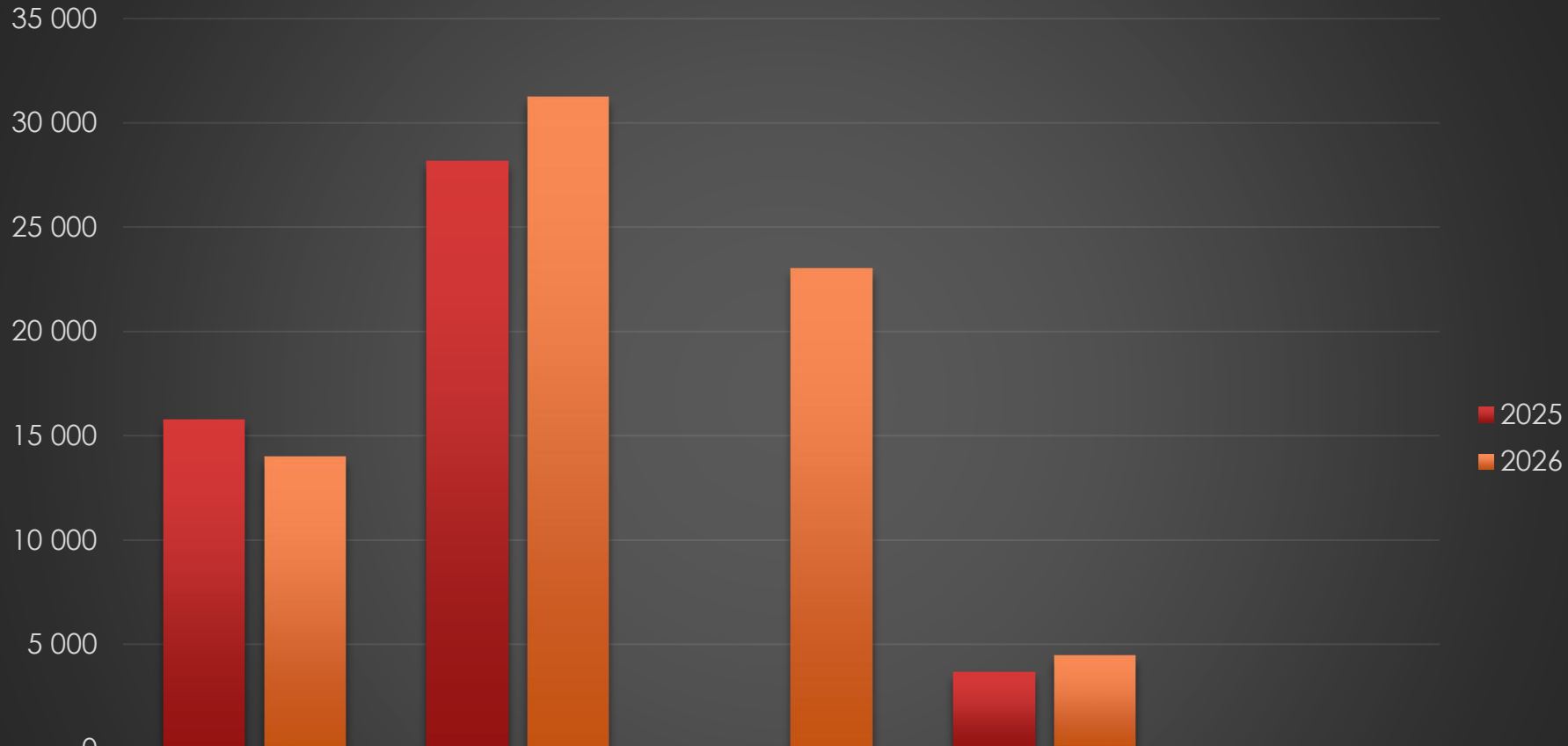
Coût en Transport



Coût en hygiène du milieu



Coût en Loisirs & Culture

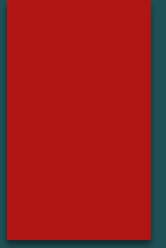


	Patinoire	Terrain de jeux	Festivals	Activité spécial	Culture
2025	15 750	28 172	0	3 653	0
2026	14 000	31 222	23 000	4 454	0

QUOTE-PART

QUOTE PART MRC			
POSTE BUDGÉTAIRE	2025	2026	VARIATION
Législation	6 282 \$	6 105 \$	- 3 %
Administration	10 456 \$	12 440 \$	+ 19 %
Évaluation	17 731 \$	18 495 \$	+ 4 %
Sécurité publique	2 297 \$	2 098 \$	- 9 %
Transport adapté	2 580 \$	2 586 \$	-
Transport collectif	524	222	- 58 %
Matières résiduelles	32 741 \$	32 809 \$	-
Matières recyclables	5 646	3 863	- 32 %
Cours d'eau	2 996 \$	1 814 \$	- 39 %
Fosses septiques	35 941	35 407	- 1 %
Aménagement	11 975 \$	1 566 \$	- 87 %
Inspection régionale	23 422 \$	32 068 \$	+ 37 %
Développement économique		12 723 \$	-
Loisirs et Culture	3 453 \$	4 454 \$	+ 29 %
TOTAL	156 044 \$	166 650 \$	7 %

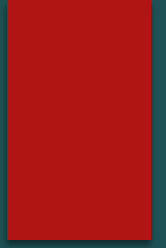
ÉVOLUTION DE LA TAXATION



DESCRIPTION	2023	2024	2025	2026
Taxe foncière	0,99 \$/100\$	1,0442 \$/100\$	0,52 \$/100\$	0,4699 \$/100\$
Service de la dette (Ensemble)	0,0185 \$/100\$	0,0336 \$/100\$	0,0336 \$/100\$	0,0571 \$/100\$
Service de la dette (desservie)	691,11 \$	943,33 \$	0,8540 \$/100\$	0,6060 \$/100\$
Tarifs (police, incendie et infrastructure)				278 \$
Services (aqueduc, égout et vidange)	1 581,27 \$	1 843,15 \$	1 816,98 \$	1 125 \$
Fosse septique	187 \$	168 \$	168 \$	190 \$

ÉVOLUTION DES TAXES

PLAN TRIENNAL D'IMMOBILISATION



	2026	2027	2028	TOTAL
INFRASTRUCTURES				
Réservoir incendie	30 000 \$			30 000 \$
Rechargement – Rang Saint-Étienne	10 000 \$			10 000 \$
Travaux – Rang 1	10 000 \$			10 000 \$
Rechargement – Saint-Alexandre Sud	10 000 \$			10 000 \$
Rechargement – Route Fortin		15 000 \$		15 000 \$
Rechargement – Rang Saint-Guillaume		15 000 \$		15 000 \$
Reprofilage de fossé et élagage			30 000 \$	30 000 \$
BÂTIMENTS				
VÉHICULES				
MACHINERIE, OUTILLAGE ET ÉQUIPEMENTS DIVERS				
TERRAINS				
AUTRES				
TOTAL	60 000 \$	30 000 \$	30 000 \$	120 000 \$

PLAN EN ÉVOLUTION DANS LE TEMPS