

**PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DE BELLECHASSE
MUNICIPALITÉ DE SAINT-VALLIER**

RÈGLEMENT NUMÉRO 235-2022

RÈGLEMENT NUMÉRO 235-2022 INTITULÉ «RÈGLEMENT DÉCRÉTANT LES TAUX DE TAXES ET LES TARIFS DE COMPENSATION POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 2022 ET LES CONDITIONS DE LEUR PERCEPTION »

Avis de motion : 6 décembre 2021 (séance ordinaire)
Adoption : 31 janvier 2022 (séance extraordinaire)
Publication : 1^{er} février 2022

Considérant qu'un avis de motion du présent règlement a été donné à la séance ordinaire du 6 décembre 2021 ;

Considérant qu'à la suite de l'adoption du budget 2022, le conseil désire adopter les taux de taxes foncières et les tarifs de compensation pour l'exercice 2022 ; et

Considérant que le projet de règlement a été transmis à tous les membres du Conseil, qu'ils déclarent l'avoir lu et jugent suffisant que seuls les taux de taxes et les montants des tarifs définitifs soient lus, en les comparant à ceux de 2021 ;

POUR CES MOTIFS, IL EST PROPOSÉ PAR M. MARC THERRIEN ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ DES CONSEILLERS PRÉSENTS QUE SOIT ORDONNÉ ET DÉCRÉTÉ, EN VERTU DU PRÉSENT RÈGLEMENT NUMÉRO 235-2022, LES TAUX DE TAXES ET LES TARIFS DE COMPENSATION POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 2021 ET LES CONDITIONS DE LEUR PERCEPTION, COMME SUIT :

Section 1 : DISPOSITIONS GÉNÉRALES

1. Le préambule ci-dessus fait partie intégrante du présent règlement pour valoir comme s'il était ici, tout au long et mot à mot reproduit.
2. À moins d'indication contraire, les taxes imposées sur la valeur foncière le sont sur la valeur imposable inscrite pour chacune des unités d'évaluation apparaissant au rôle d'évaluation de la municipalité de Saint-Vallier, en vigueur pour l'année financière 2022.
3. À moins d'indication contraire, les tarifs de compensation sont exigés du propriétaire au nom duquel l'unité d'évaluation est inscrite au rôle d'évaluation.

Section 2 : TAXES SUR LA VALEUR FONCIÈRE

4. Taxe générale

La taxe générale imposée et prélevée est de **0,7887 \$** pour chaque cent dollars (100 \$) de biens imposables (0,7263 \$ en 2021). Elle se détaille de la façon suivante :

- a) **0,4878\$** en taxes foncières générales (0,5574\$ en 2021) ;
- b) **0,0800\$** pour payer le service de police (0,0765\$ en 2021) ;
- c) **0,2209\$** pour le financement de la dette (0,0924\$ en 2021).

5. Taxe générale spéciale pour défrayer 100 % du coût d'achat d'un camion incendie, décrété par le règlement #99-2004 (camion incendie)

La taxe générale spéciale imposée et prélevée est de **0,0103 \$** pour chaque cent dollars (100 \$) de biens imposables (0,0104 \$ en 2021).

6. Taxe générale spéciale pour défrayer 100 % du coût de financement des travaux décrétés au règlement #193-2017 (travaux – parvis de l'église)

La taxe générale spéciale imposée et prélevée est de **0,0177 \$** pour chaque cent dollars (100 \$) de biens imposables (0,0178 en 2021).

7. Taxe générale spéciale pour défrayer 100 % du coût de financement des travaux décrétés aux règlements #197-2018 et 198-2018 (achat camion et réparation chemin d'Azur)

La taxe générale spéciale imposée et prélevée est de **0,0323 \$** pour chaque cent dollars (100 \$) de biens imposables (0,0322 en 2021).

8. Taxe générale spéciale pour défrayer 100 % du coût de financement des travaux décrétés aux règlements #208-2019 (réfection du Parc du faubourg) et #213-2020 (l'achat du camion citerne)

La taxe générale spéciale imposée et prélevée est de **0,0302 \$** pour chaque cent dollars (100 \$) de biens imposables (0,0302 en 2021).

9. Taxe générale spéciale pour défrayer 100 % du coût de financement des travaux décrétés aux règlements #208-2019 (réfection du Parc du faubourg) et #213-2020 (l'achat du camion citerne)

La taxe générale spéciale imposée et prélevée est de **0,1173 \$** pour chaque cent dollars (100 \$) de biens imposables.

10. Taxe générale spéciale pour défrayer 100 % du coût de remboursement du versement de 2022 au Fonds de roulement

La taxe générale spéciale imposée et prélevée est de **0,0131 \$** pour chaque cent dollars (100 \$) de biens imposables (0,0109 \$ en 2021).

Section 3 : TARIFS DE COMPENSATION

11. Tarif pour la cueillette, le transport, la disposition, la récupération et le recyclage des matières résiduelles

Le tarif exigé du propriétaire concerné et prélevé est de **160,86 \$** par unité de bac équivalent (160,53 \$ en 2021).

Unité de bac équivalent :

Maison unifamiliale, bifamiliale, multifamiliale et HLM :

1 unité de base + 1 unité par bac roulant supplémentaire utilisé;

Résidence saisonnière (chalet non utilisé comme résidence principale) : 0,5 unité;

Exploitation agricole enregistrée base :

1 unité de base + 1 unité par bac roulant supplémentaire utilisé;

Commerces, industries, entreprises, EAE utilisant des contenants métalliques à chargement avant :

Saisonnier- (3 mois et moins) 1 fois semaine : 1 unité par verge cube de volume;

Saisonnier - (4 à 6 mois) 1 fois semaine : 1 unité par verge cube de volume;

Saisonnier – (3 mois et moins) 2 fois semaine : 2 unités par verge cube de volume;

Saisonnier – (4 à 6 mois) 2 fois semaine : 2 unités par verge cube de volume;

Annuel (7 mois et plus) 1 fois semaine : 2 unités par verge cube de volume;

Annuel (7 mois et plus) 2 fois semaine : 4 unités par verge cube de volume.

15. Tarif par « bâtiment » ou « résidence isolée », pour la vidange des boues des installations septiques

Bâtiment : Un bâtiment qui n'est pas utilisé comme résidence isolée ou dont une partie n'est pas utilisée comme résidence isolée et d'où sont déversées vers l'extérieur des eaux ménagères ou des eaux usées.

Résidence isolée : Une habitation non raccordée à un réseau d'égouts autorisé par le ministère de l'environnement en vertu de l'article 32 de la Loi sur la qualité de l'environnement (L.R.Q. chap.M-15.2)

Le tarif annuel de base pour une vidange aux 4 ans pour l'occupation saisonnière et aux 2 ans pour l'occupation permanente, par "bâtiment" ou "résidence isolée" (tels que défini ci-dessus) non desservi par un réseau d'égout sanitaire autorisé par le ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques du Québec,

exigé du propriétaire de tout immeuble imposable sur lequel on retrouve tel bâtiment ou résidence isolée et prélevé est de **125 \$** pour une occupation permanente (90 \$ en 2021) et de **62,50 \$** pour une occupation saisonnière.

Toute vidange autre que celles prévues au tarif de base, fera l'objet d'un compte de taxes supplémentaires au tarif prévu au règlement de la Municipalité régionale de comté de Bellechasse concernant la gestion des boues des installations septiques.

16. Tarif pour l'entretien et l'opération du réseau d'égout domestique et d'assainissement des eaux usées

Le tarif exigé du propriétaire concerné et prélevé est de **113,66 \$/unité** (105,03 \$/unité en 2021).

<u>Catégorie d'immeuble</u>	<u>Nombre d'unité</u>
Résidence familiale	1
Immeuble résidentiel autre qu'une résidence unifamiliale	1 pour le premier logement + 0.75 unité pour chaque logement additionnel
Chalet	1
Terrain vacant	0.5
Exploitation agricole enregistrée	1
École primaire	3
Immeubles commerciaux et de services	1
Immeuble utilisé par une institution financière dans la poursuite de ses fins constitutives	2
La Fromagerie du terroir de Bellechasse	1.8
Les Immeubles Roy & Breton	30

Section 4 : DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES

18. Paiement en plusieurs versements

Lorsque, dans un compte, le total des taxes et compensations à payer pour l'année financière en cours est égal ou supérieur au montant fixé par règlement du gouvernement en vertu du paragraphe 4 de l'article 263 de la Loi sur la fiscalité municipale, le débiteur aura le choix de le payer en un (1) versement unique ou en quatre (4) versements égaux.

Le secrétaire-trésorier est autorisé à fixer les dates d'échéance de chacun des versements en tenant compte des paramètres suivants :

- a) La date d'échéance du premier versement ou du versement unique doit être fixée entre le trentième (30^e) et le trente-cinquième (35^e) jour de l'envoi du compte de taxes ;

b) Et la date d'échéance de chacun des versements suivants doit être fixée entre le soixantième (60^e) et le soixante-cinquième (65^e) jour du versement précédent.

Les intérêts, au taux établi à l'article 21, s'appliquent à chaque versement à compter de la date d'échéance de ce versement.

19. Chèques retournés pour insuffisance de fonds ou dont le paiement aura été arrêté

Des frais de vingt dollars (20 \$) sont exigés du propriétaire concerné pour tout chèque, ou autre mode de paiement, qui sera retourné pour insuffisance de fonds ou dont le paiement aura été arrêté.

20. Frais d'avis de rappel

Des frais de trois dollars (3,00 \$) seront perçus lorsque la municipalité enverra des avis de rappel aux propriétaires n'ayant pas acquitté la totalité des montants dus à la mi-novembre de chaque année.

21. Taux d'intérêt pour l'année 2022

Les comptes non payés à leur date d'échéance portent intérêt au taux de douze pour cent (12 %) l'an sur la portion échue seulement.

Section 6 : DISPOSITIONS TRANSITOIRES ET FINALES

22. Entrée en vigueur

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

Alain Vallières, maire

Claire St-Laurent, directrice générale
et secrétaire-trésorière