



Municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn
590 rue Saint-Augustin
Saint-Augustin de Woburn

Appel de proposition

La municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn envisage de procéder à la vente des refuges situés sur la terre publique du mont Gosford. Les terrains des refuges sont sous bail de location commercial. Les refuges devront continuer d'être loués à court terme pour les visiteurs du territoire. Les 5 bâtiments seront vendus sans garantie légale et aucun certificat de localisation ne sera fourni par le vendeur.

Description des bâtiments :

Refuge double Arnold 1 et 2 : Numéro de matricule : 7718-12-2080-00 1

Superficie du bâtiment : 115,5 mètres carrés

Évaluation municipale : 87 700\$

Refuge Castor : Numéro de matricule : 7718-12-2082

Superficie du bâtiment : 30,4 mètres carrés

Évaluation municipale : 28 100\$

Refuge Rose de Lima : Numéro de matricule : 7718-12-2081

Superficie du bâtiment : 79,7 mètres carrés

Évaluation municipale : 44 900\$

Refuge Clearwater : Numéro de matricule : 7718-12-2080-002

Superficie du bâtiment : 31,1 mètres carrés

Évaluation municipale : 27 200\$

Refuge Morin : Numéro de matricule : 7718-12-2083

Superficie du bâtiment : 30,5 mètres carrés

Évaluation municipale : 28 300\$



À cette fin, la municipalité demande à toute personne intéressée de lui soumettre une proposition d'achat pour les immeubles et ceci en un seul lot.

L'acheteur s'engage à transférer les baux de location des terrains auprès du ministère des Ressources naturelles et des Forêts et à obtenir une entente de commerce auprès du ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs.

Selon la loi, la municipalité ne peut vendre, en bas de la valeur marchande, à un particulier ou à une entreprise à but lucratif. Un organisme à but non lucratif (OBNL) pourra faire une offre en bas de ce prix.

Pour toutes informations supplémentaires, veuillez contacter M. Guy Brousseau au 819-582-7284.

Les propositions devront être transmises à la municipalité dans une enveloppe scellée et porter la mention : « Proposition d'achat des refuges du mont Gosford ».

La municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn ne s'engage pas à accepter l'offre présentant le plus haut prix d'achat ni à procéder à la vente des immeubles.

Les propositions reçues seront évaluées en fonction du prix offert et de la vocation du projet de l'acheteur.

Les personnes intéressées à présenter une offre d'achat doivent faire parvenir leur proposition pour 11 h 00 mardi le 30 avril 2024 à l'adresse suivante :

Municipalité de Saint-Augustin-de-Woburn
590 rue Saint-Augustin
Saint-Augustin-de-Woburn G0Y 1R0