



VILLE de CHÂTEAU-RICHER

8006, avenue Royale
Château-Richer (Québec) G0A 1N0
Tél. : 418 824-4294

greffe@chateauricher.qc.ca
www.chateauricher.qc.ca

**Vous pourrez poser vos questions
directement en séance, via la
plateforme Zoom, ou les transmettre
par courriel avant midi le jour même à
l'adresse greffe@chateauricher.qc.ca.**

Séance ordinaire du 7 juillet 2025 à 19 h 30

Ordre du jour

1. Ouverture de la séance
2. Mot du maire
3. Adoption de l'ordre du jour
 - 3.1. Adoption de l'ordre du jour du 7 juillet 2025
4. Adoption des procès-verbaux antérieurs
 - 4.1. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 2 juin 2025
 - 4.2. Adoption du procès-verbal de la séance extraordinaire du 16 juin 2025
5. Trésorerie (Comptes généraux et finances)
 - 5.1. Comptes généraux au 30 juin 2025 et dépôt du rapport sur les autorisations de dépenses pour la période du 1^{er} au 30 juin 2025
6. Suivi des dossiers et points d'information
7. Période de questions
8. Avis de motion et adoptions de règlements
 - 8.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 636-25 modifiant le règlement de zonage numéro 575-20
 - 8.2 Adoption du règlement numéro 634-25 abrogeant le règlement numéro 581-20 intitulé « modifiant le règlement numéro 538-18 relatif à la régie interne des séances du conseil municipal afin de modifier l'article 8 » et modifiant le règlement numéro 538-18 afin de modifier l'heure de début des séances du conseil
 - 8.3 Adoption du règlement numéro 635-25 relatif aux rejets dans les réseaux d'égout de la Ville de Château-Richer
9. Octroi de contrats
 - 9.1 Octroi de contrat – Plan et devis du mur de soutènement de la rue de l'Église
10. Service de l'urbanisme
 - 10.1. Dépôt du compte rendu de la réunion du CCU du 25 juin 2025
 - 10.2. Autorisation de dérogation mineure – montée du Parc (lot 6 411 050)
 - 10.3. Autorisation de dérogation mineure – 820, route de Saint-Achillée (lots 4 583 958 et 4 583 971)
 - 10.4. Autorisation de dérogation mineure – 103, montée du Parc (6 431 627)
 - 10.5. Approbation au PIIA – Remplacement d'une galerie – 7584, avenue Royale
 - 10.6. Approbation au PIIA – Construction d'un garage – 7780, avenue Royale
 - 10.7. Approbation au PIIA – Remplacement de fenêtres – 7784, avenue Royale
 - 10.8. Approbation au PIIA – Construction d'un patio – 7881, avenue Royale
 - 10.9. Approbation au PIIA – Rénovation du revêtement extérieur – 8378, avenue Royale
 - 10.10. Approbation au PIIA – Implantation de clôtures et d'une haie – 8419, avenue Royale
 - 10.11. Approbation au PIIA – Remplacement d'une toiture – 8786, avenue Royale
 - 10.12. Approbation au PIIA – Remplacement/agrandissement d'une galerie – 375, rue Pichette
 - 10.13. Approbation au PIIA – Construction de multilogements – Montée du Parc
 - 10.14. Approbation au PIIA – Construction d'un patio – 36, montée du Parc
 - 10.15. Approbation au PIIA – Construction d'un garage – 3, rue du Havre
 - 10.16. Approbation au PIIA – Construction d'un mini-entrepôt – 7130, boulevard Sainte-Anne
 - 10.17. Approbation au PIIA – Construction d'un garage – 7604, boulevard Sainte-Anne
 - 10.18. Servitude de passage – Lot 6 411 049
11. Service des Loisirs
 - 11.1 Demande d'aide financière – Appel à projets « Circonflexe en Capitale-Nationale »
12. Ressources humaines
 - 12.1 Nomination d'un membre citoyen au comité consultatif en urbanisme
13. Divers
 - 13.1. Octroi d'un mandat à Morency, Société d'avocats aux fins d'injonction interlocutoire et permanente devant la Cour supérieure – 7919, avenue Royale



VILLE de CHÂTEAU-RICHER

8006, avenue Royale
Château-Richer (Québec) G0A 1N0
Tél. : 418 824-4294

greffe@chateauricher.qc.ca
www.chateauricher.qc.ca

14. Correspondance

15. Varia

16. Période de questions

17. Levée de la séance

17.1. Levée de la séance ordinaire du 7 juillet 2025