

# Consultation publique sur l'avenir de l'église



Municipalité de Saint-Benjamin

21 avril 2026

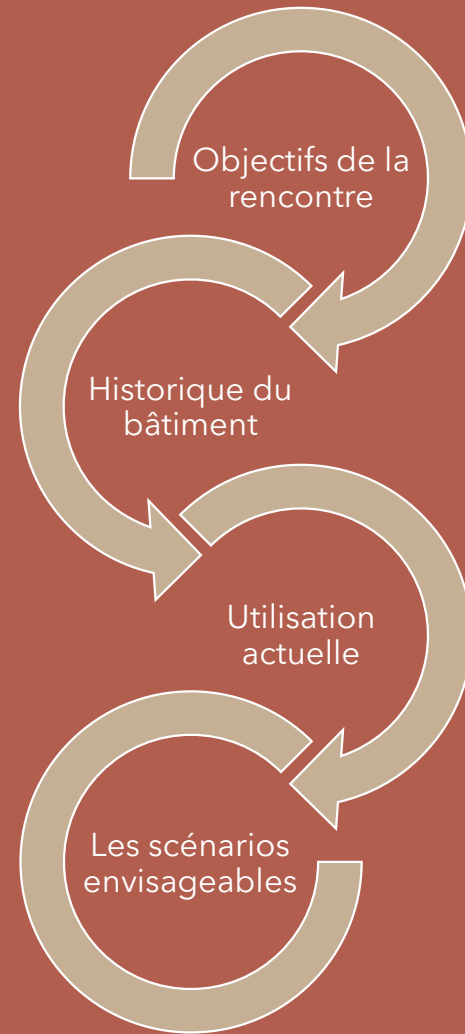


## MOT DU MAIRE



«La dernière consultation à propos de l'église remonte de quelques années. Notre conseil sent alors le devoir de reconsulter la population en lui présentant un portrait à jour de l'église ainsi que des scénarios envisageables. Nous voulons éviter de repousser dans le temps, le statu quo actuel. Bonne lecture de notre présentation. À noter que davantage d'informations seront transmises lors de la séance publique en présentiel.» - Alex Veilleux

# Plan de la rencontre



## Objectifs de la rencontre

Faire une mise à jour auprès de nos citoyens en ce qui concerne la situation de notre église.

Réfléchir collectivement à l'avenir de ce bâtiment pour nous aider à mieux orienter nos prochaines actions.



# Historique

1906

- Début de la construction

1907 à  
2022

- Utilisation religieuse

2008

- Essais de pompage, le rapport mentionne qu'il faudra l'installation d'un système supplémentaire pour que le débit de l'eau soit conforme aux normes.

2010

- Lancement du projet de transformation de l'église (campagne de financement, comité, etc.)



# Historique

2010-2022

- Diverses modifications du projet.

2023

- La municipalité achète l'église.
- Le conseil met un frein au projet de transformation considérant les coûts importants.

2024

- Tous les dons amassés de la campagne de financement (+/-100 000\$) ont servi à mettre aux normes les égouts de l'église, à installer un paratonnerre et à améliorer la sacristie. Différentes aides financières ont également contribué à la réalisation de ces travaux.
- Résolution pour affecter le montant de 256 603 \$ au surplus accumulé pour payer les dépenses liées au projet du passé et faire l'annulation du règlement d'emprunt de l'église.



# Historique

2025

- Inauguration de la Salle Daniel Lessard
- Selon notre assureur, si nous désirons utiliser la grande partie de l'église, nous devons exécuter certains travaux.

2026

- Avec l'aide de la population, le nouveau conseil municipal a la ferme intention d'établir un plan d'action pour ce qui est de l'avenir de notre église.





## Utilisation actuelle

### **Salle Daniel Lessard (ancienne sacristie) :**

- 12 rencontres ordinaires du conseil
- 1 à 2 rencontres extraordinaires du conseil
- 2 à 3 locations pour des funérailles
- 52 messes (chaque dimanche)
- 4 à 5 activités dont la Journée des jeunes entrepreneurs, Fête annuelle des bénévoles, Marché des Fermières, etc.
- 5 à 6 locations dans l'année pour des fêtes familiales
- 15 à 20 rencontres du maire

**Total de +/- 100 utilisations annuellement**





# Coûts actuels

**Attention :**

Considérer  
qu'actuellement, le  
chauffage est seulement  
à 13 degrés dans la  
grande partie.

Entretien et réparation	10 000,00 \$
Chauffage	18 000,00 \$
Éclairage	5 000,00 \$
Assurances	18 000,00 \$
Déneigement du stationnement	1 000,00 \$
Tonte de pelouse	1 000,00 \$
Internet	880,00 \$
<b>Moins :</b> Les revenus de location	- 500,00 \$
<b>TOTAL :</b>	<b>53 380,00 \$</b>

## Scénarios envisageables avec coûts

- ❖ Vente à un privé ou à un organisme
- ❖ Conservation et réhabilitation
- ❖ Démolition





## Scénario: Vente

### Description :

Vendre l'église à un privé ou à un organisme (exemple: regroupement de citoyens)

### Avantages :

- ✓ +/- 55 000\$ de dépense en moins dans le budget municipal
- ✓ Ne plus se soucier des réparations à venir

### Défis :

Perte du plein contrôle de l'usage du bâtiment

# Scénario: Conservation et réhabilitation

## Avantages :

- ✓ Maintien du patrimoine
- ✓ Espace polyvalent
- ✓ Favorise la vie communautaire
- ✓ Location de la grande partie
- ✓ Subventions disponibles pour ce genre de projet

## Défis :

Coûts de mise à niveau, chauffage, rénovation, entretien du bâtiment, etc.

## Coûts estimés de base pour conserver l'église :

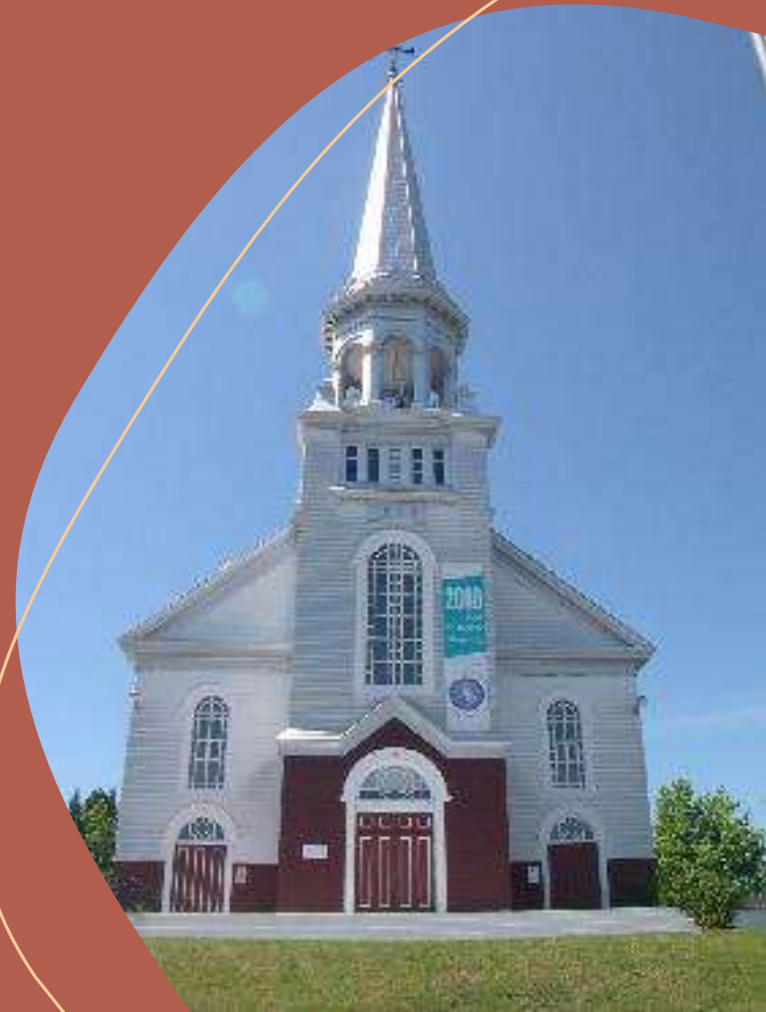
Étude structurelle et plans : +/- 30 000 \$

Mise à niveau (mise aux normes plomberie/eau) : +/- 260 000 \$

Travaux de rénovation (fenêtres, plancher, toiture, portes) : +/- 300 000 \$

Augmenter le chauffage de la grande partie: ?

**Total plausible:** +/- 600 000 \$



# Scénario: Démolition

## Avantages :

- ✓ Élimination des dépenses et de l'entretien.
- ✓ Espace libéré pour un autre usage

## Défis :

- Perte de patrimoine
- Acceptabilité sociale
- Coût non négligeable
- Obtenir les autorisations
- Retravailler l'entente prise en 2023 avec la Fabrique (conserver un local dans l'église pour la messe pendant 10 ans)

## Coûts estimés à 300 000 \$ incluant :

- Démolition structure
- Recyclage/déblaiement



# Quel est l'avenir de notre église ?

- ❖ À la lumière des informations transmises, quel scénario préférez-vous ?
- ❖ Avez-vous des suggestions ou des commentaires ?






## Prochaines étapes

- Consultation publique en présentiel, le 21 avril à 18h30 à la Salle Daniel Lessard
- Collecte des commentaires (formulaire QR, en personne, courriel, téléphone, messenger)
- Décision du conseil sur le scénario à privilégier
- Plan d'action



A close-up photograph of several people's hands clasped together in a circle, symbolizing teamwork and collaboration. The hands are of various skin tones and are positioned in a way that suggests a group effort. The background is slightly blurred, focusing attention on the hands.

Merci pour vos suggestions,  
elles nous aideront à prendre  
une décision éclairée !