



Séance ordinaire du 5 mars 2018 à 20h00 Ordre du jour

- 1 - Ouverture de la séance
- 2 - Mot du maire
- 3 - Adoption de l'ordre du jour du 5 mars 2018
- 4 - Adoption des procès-verbaux
 - 4.1 Séance ordinaire du 5 février 2018
 - 4.2 Séance extraordinaire du 13 février 2018 à 19 heures
 - 4.3 Séance extraordinaire du 13 février 2018 à 20 heures
 - 4.4 Séance extraordinaire du 26 février 2018 à 19 heures
 - 4.5 Dépôt – Procès-verbal de correction du Règlement n° 546-18 imposant des taxes et exigeant des compensations pour rencontrer les obligations de la Ville au cours de l'exercice financier 2018
- 5 - Trésorerie (Comptes généraux et finances)
 - 5.1 Comptes généraux au 28 février 2018
 - 5.2 Autorisation du paiement n° 1 à Construction Citadelle pour la construction du chalet des loisirs
 - 5.3 Autorisation de paiement / Quote-part de la Régie intermunicipale de l'Aréna de la Côte-de-Beaupré pour l'année 2018
 - 5.4 Autorisation de paiement / Quote-part de la Régie d'assainissement des eaux usées pour l'année 2018
 - 5.5 Autorisation de paiement / Quote-part de la Communauté métropolitaine de Québec pour l'année 2018
- 6 - Suivi des dossiers
- 7 - Avis de motion
 - 7.1 Règlement relatif à la rémunération des élus modifiant les règlements n°s 431-11 et 472-14 et présentation du projet de règlement
- 8 - Adoption de règlements
 - 8.1 Adoption du règlement de zonage n° 540-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement à l'agrandissement de la zone CO-002 à même la zone H-309
 - 8.2 Adoption du règlement de zonage n° 541-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement aux usages de la zone H-305
 - 8.3 Adoption du règlement de zonage n° 542-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement à la création de la zone H-311 à même la zone H-309
 - 8.4 Adoption du règlement de zonage n° 543-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement au retrait de la classe d'usage «unifamiliale isolée» dans la zone H-321
 - 8.5 Adoption du règlement de zonage n° 544-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 relativement à la création de la zone M-274 à même les zones H-305 et H-301
 - 8.6 Adoption du règlement de lotissement n° 545-18 visant à modifier le règlement de lotissement n° 493-16 relativement aux dispositions applicables aux terrains
 - 8.7 Adoption du règlement n° 548-18 relatif au code d'éthique et de déontologie des élus de la Ville de Château-Richer révisant les règlements n°s 506-16, 464-14 et 433-11
 - 8.8 Adoption du premier projet de règlement de zonage n° 550-18 visant à modifier le règlement de zonage n° 492-16 afin d'accorder une autorisation pour l'agrandissement du stationnement sur l'immeuble de la MRC de La Côte-de-Beaupré



- 9 - Service de l'urbanisme (CCU, dérogations, permis)
 - 9.1 Dépôt du compte rendu de la rencontre du CCU du 13 février 2018
 - 9.2 Demande de dérogation mineure / Réputer conforme l'agrandissement d'un atelier d'usinage situé au 7258 et 7260, boul. Ste-Anne
 - 9.3 PIIA / Construction d'une série de 4 résidences unifamiliales en rangée / 69-71-73-75, montée du Parc
 - 9.4 PIIA / Construction d'une résidence unifamiliale isolée au 79, montée du Parc
 - 9.5 PIIA / Ajout d'un cabanon, d'un patio, d'un deck et d'une pergola au 98, montée du Parc
 - 9.6 PIIA / Remplacement du revêtement extérieur au 7630, avenue Royale
 - 9.7 PIIA / Agrandissement d'une galerie au 8407, avenue Royale
 - 9.8 PIIA / Modèle de résidence unifamiliale isolée « Le Matit modifié » / Secteur de Havre-sur-Saint-Laurent
- 10 - Service des loisirs
 - 10.1 Demande de subvention auprès de Emploi Étudiant Canada 2018
- 11 - Service de la sécurité publique
 - 11.1 Adoption du plan de mise en œuvre et avis favorable à l'égard du schéma révisé de couverture de risques en sécurité incendie
 - 11.2 Schéma de couverture de risques en sécurité incendie / Adoption du rapport annuel 2017
- 12 - Divers
 - 12.1 Dépôt des listes des donateurs et rapport de dépenses par des candidats
 - 12.2 Regroupement des Offices municipaux des municipalités de Boischatel, Château-Richer, Sainte-Anne-de-Beaupré, Beaupré, Saint-Joachim, Saint-Ferréol-Les-Neiges, Saint-tite-des-Caps en vue de la création de l'Office municipal d'habitation de la Côte-de-Beaupré
 - 12.3 Démolition et construction d'un chalet des loisirs / Demande d'honoraires professionnels supplémentaires par DG3A pour la modification de la portée du mandat
 - 12.4 Réaménagement et modernisation du Parc des loisirs / Demande d'ajustement d'honoraires professionnels par Stantec pour la surveillance des travaux
 - 12.5 Réaménagement et modernisation du Parc des loisirs / Entente relative à l'application de la politique d'intégration des arts à l'architecture et à l'environnement des bâtiments et des sites gouvernementaux et publics / Signataire autorisé
 - 12.6 Modification au Règlement d'emprunt n° 509-16 décrétant un emprunt n'excédant pas la somme de 1 665 000 \$ pour la réfection de la rue du Couvent et à son amendement
- 13 - Correspondance
- 14 - Période de questions
- 15 - Levée de la séance du 5 mars 2018